

广东省网上中介超市采购需求书

	类别	内容
1	项目名称	清城区飞来峡镇螺塘村委会培育人居环境综合提升工程
2	项目业主情况	项目业主名称：清远市清城区飞来峡镇人民政府 地址：清远市清城区飞来峡镇人民路1号 联系电话：0763-3840912 联系人：何程铃
3	对中介服务机构资质要求	1. 中介服务机构资质要求：工程监理乙级或以上。资质要求应当以法律和法规的要求为准。 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和服 务要求	项目基本情况：对飞来峡镇培育螺塘村委会范围内选取条件成熟的示范村进行整村提升，主要建设内容农村人居环境整合整治，包含约60栋农房风貌管控、三线整治、四小园建设、基础设施提升等。 服务要求：根据项目业主要求，对该项目进

		行工程监理服务并协助完成相关过程资料，具体内容以合同为准。
6	合同履行地点和方式	按照合同双方自行约定。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：下浮率。 3. 计价标准：根据《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670号）的相关标准等相关文件计取。
8	服务时间	按照合同双方自行约定。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	按照合同双方自行约定。
13	备注	无。

清远市清城区飞来峡镇人民政府

2026年4月23日

