

# 广东省网上采购中介超市采购需求书

	类别	具体内容
1	名称	铁涌市场自来水管道的安装及铁棚电路改造项目采购结算审核服务需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：惠东县市场物业管理有限公司 联系人：王兴宇 联系电话：13316378518
3	中介服务名称	铁涌市场自来水管道的安装及铁棚电路改造项目采购结算审核服务。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2. 报名企业具有工程造价咨询能力，并入驻广东省网上中介超市。 3. 无需要回避的机构。
5	服务内容和服 务要求	1. 项目地点：惠东县铁涌市场。 2. 项目概况：铁涌市场自来水管道的安装及铁棚电路改造项目，工程总投资为 43517.74 元，现需采购结算审核服务。 3. 服务内容：具体以施工图纸、工程结算书等资料，出具工程结算审核报告。



		4. 服务要求：服务机构依据国家、省相关依据及政策，本着合理、合规、节约投资的原则，从客观、独立、公正、科学的角度，完成本项目的结算审核服务。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务地点：惠东县。 2. 提供服务的方式：按双方合同约定。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价，报价区间：800 元-1500 元。 3. 计价标准：粤价函{2011}742 号收费标准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。 本项目服务期：按照合同双方自行约定为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	双方签订合同后，且中标人提交工程结算审核报告成果后，凭正规发票一次性付清合同款
11	违约责任	具体于合同中予以明确

12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	无

