

## 项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	项目名称	湛江市麻章区太平镇南夏村革命烈士纪念碑集体建设用地使用权确权发证项目
2	项目业主	湛江市麻章区退役军人事务局
3	中介服务名称	编制规划验收测绘报告等材料
4	对中介服务机构的资质要求	测绘乙级或以上
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于：依据国家、省相关依据及政策，本着合理合规、节约政府投资的原则，从客观、独立、公正、科学的角度，完成本项目的测绘及确权服务（主要包括地形测绘、航飞正射影像、权籍调查及报告编制）。
6	合同履行地点 和方式	按合同双方约定
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，下浮区间：0%—10%。 3. 计价标准：最终以合同签订为准。
8	服务时间	按合同双方约定。
9	验收	按合同双方约定。
10	结算方式	按合同双方约定。
11	违约责任	按合同双方约定。

12	补充合同和 解决争议方式	按合同双方约定。
13	备注	为响应方案择优选取的要求，现需编制项目投标 方案，方案须包含。  1. 企业营业执照 2. 相关企业资质证书 3. 项目人员资质 4. 类似项目业绩 5. 项目报价