

项目业主采购需求书

采购单位：龙门县龙平渠事务中心

日期：2026年2月6日

| | 类别 | 内容 |
|---|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 名称 | 龙城街道城西村围心段护岸水毁修复工程监理服务 |
| 2 | 项目业主情况 | 包括但不限于：龙门县龙平渠事务中心 项目地址：惠州市龙门县龙城街道城西村 投资额：78.39 万元 |
| 3 | 中介服务名称 | 监理服务 |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求 | 1、已在中国境内注册，在法律上、财政上独立人，且经营范围必须满足本次公开选取范。 2、报名参加本次采购服务的公司需取得国家水利部核发的《工程监理资质》，资质等级为监理乙级以上并入驻广东省中介超市。 |
| 5 | 服务内容和要求 | 对龙城街道城西村围心段护岸水毁修复工程进行监理服务，需要公司派专门的监理工程师常驻以核查现场工程质量、进度、数量及安全等，并完善所有相关资料手续。 |
| 6 | 合同履行地点和方式 | 服务时间：按合同约定 服务地点：惠州市龙门县龙城街道城西村 |
| 7 | 公开选取方式和计价标准 | 1.公开选取方式：方案择优选取。报名单位需上传本项目的监理实施方案。 2.报价方式：按采购暂定价报下浮率、最高下浮率为 20%。 3.采购暂定价:1.88 万元，(采购价为暂定合同价，最终以相关部门按规定审定为准)。 4.计价标准:参照《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》(粤价函(2011)742 号文)，(最终以相关部 |

| | | |
|----|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | 门按规定审定为准)。 |
| 8 | 服务时间 | 工程开工至工程竣工验收合格并完善所有手续止。最终按合同约定。 |
| 9 | 验收 | 符合国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等标准规范 |
| 10 | 结算方式 | 按合同约定 |
| 11 | 违约责任 | <p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>具体违约责任以合同为准。</p> |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | <p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。</p> |
| 13 | 备注 | <p>1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p> |