

# 项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	松山湖新城路及周边道路慢行系统提升工程施工图审查
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会 地址：松山湖创新科技园主楼
3	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求（含备案、登记、承诺制等）：具备市政基础设施工程施工图设计文件审查资质 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求：无
4	服务内容和 service 要求	项目位于新城路，涉及道路双边全长约 16.1 公里，根据园区标准相关指引，结合现场针对不同路段设置不同慢行道宽度标准，服务单位需按要求完成项目施工图审查工作（10 天内）。



		<table border="1"> <thead> <tr> <th>里程 (km)</th> <th>面积 (m²)</th> <th>备注 (km²)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>25</td> <td>4700</td> <td>46.5</td> </tr> <tr> <td>16.1</td> <td>4300</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	里程 (km)	面积 (m²)	备注 (km²)	25	4700	46.5	16.1	4300	
里程 (km)	面积 (m²)	备注 (km²)									
25	4700	46.5									
16.1	4300										
5	合同履行地点和方式	<p>提供服务的地点、方式：</p> <p><input type="checkbox"/> 中介服务机构派员驻点服务</p> <p><input type="checkbox"/> 在中介服务机构办公场所提供服务</p>									
6	公开选取方式和报价方式	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率</p>									
7	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期至项目竣工验收止。自合同生效之日起开始计算。</p>									
8	验收	<p>详见合同附件。</p>									
9	结算方式	<p>详见合同附件。</p>									
10	违约责任	<p>详见合同附件。</p>									
11	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼(或仲裁)的方式解决。</p>									
12	备注	<p>1. 合同的实质性内容,应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。</p> <p>2. 合同的变更、终止等,适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>									

