

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	清溪镇大利村康特金属制品增资扩产项目二号、四号厂区项目变形测量服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市清溪镇大利股份经济联合社 地址：东莞市清溪镇大利村委 联系人：李淑华 联系电话：0769-87739821
3	中介服务名称	清溪镇大利村康特金属制品增资扩产项目二号、四号厂区项目变形测量服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具备在有效期内的工程测量、界限与不动产测绘资质证书（乙级或以上） 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求：无
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 1. 对项目主体结构进行变形测量、并提供相应的成果文件。 2. 二号厂区1号厂房、2号办公室，四号厂区1号厂房、宿舍楼。
6	合同履行地点 和方式	1. 依据有关的法律规和技术标准进行工作。 2. 提供服务的方式：以双方合同约定为准。

		3. 提供服务的地点：东莞市清溪镇大利村
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：按《测绘生产成本费用定额》（财建[2009]17号）、《测绘工程产品价格》（国测财字[2002]3号）计算收费。
8	服务时间	按照合同双方自行约定。
9	验收	1. 验收时间：定期验收、服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准。 4. 验收不合格的处理方式：整改、重新制作。
10	结算方式	具体以双方合同约定为准。
11	违约责任	具体以双方合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业

		<p>主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--	---



