

广东省网上中介服务超市 采购中介服务

采购需求书

项目名称：从化区道路事务中心国省道及桥梁维护服务招标项目、从化区道路事务中心交安设施维护服务招标项目检测服务

服务类型：公路水运工程试验检测

采购人：广州市从化区道路事务中心

日期：2026年5月



采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	从化区道路事务中心国省道及桥梁维护服务招标项目、从化区道路事务中心交安设施维护服务招标项目检测服务
2	项目概况	<p>项目名称一：从化区道路事务中心国省道及桥梁维护服务招标项目</p> <p>主要内容为：（1）路基路面维护：沥青路面刨铺、基层处治、排水设施维修、人行道、路缘石维修等；（2）桥梁维护：裂缝修补、露筋修复、更换桥梁伸缩缝、桥梁支座及护坡修复等；（3）涵洞维护：涵洞八字墙、墙身修复、河床铺砌等；（4）隧道维护：防火涂层、渗水修复、混凝土破损修复以及隧道清洗等工作内容。项目总预算为500万。</p> <p>项目名称二：从化区道路事务中心交安设施维护服务招标项目</p> <p>本项目主要内容为交通安全设施维护，包括但不限于热熔涂料路面标线类、护栏等隔离设施、各类交通标志牌、限高龙门架的</p>

		维护、警示设施类的维护、交通安全设施的清洗等。项目总预算为560万。
3	项目业主情况	项目业主名称：广州市从化区道路事务中心 地址：广州市从化区太平镇神岗广从北路 183 号 联系电话：020-87807650 联系人：刘工
4	中介服务名称	公路水运工程工程试验检测
5	对中介服务机构的资质要求	<ol style="list-style-type: none"> 1. 独立法人单位，能独立承担民事责任，具有工商部门颁发的企业法人营业执照。 2. 在广东省网上中介超市登记入库的中介机构。 3. 具有公路工程检测工作经验。 4. 不接受联合体投标。 5. 不符合上述条件之一的，响应方案按废标处理，不纳入本次评选范围。 6. 需要回避的机构：无。
6	服务内容和 服务要求	<p>包括但不限于：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 服务内容：对从化区道路事务中心国省道及桥梁维护服务招标项目、从化区道路事务中心交安设施维护服务招标项目开展检测服务。 2. 服务要求：依法开展项目检测工作，在规定时间内完成检测任务，并对检测结果负责，并

		按要求做好检测报告的整理和移交工作。
7	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务的时间：按照合同约定。</p> <p>2. 提供服务的地点：广州市从化区。</p>
8	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。本项目在广东省网上中介服务超市采用方案择优选取方式，公开邀请所有符合资质要求的中介机构参与本项目报价，并根据项目内容及方案择优评选取分细则拟一份检测服务方案。方案最优者为本项目的服务单位；若方案评分相同，则最低价者为为本项目的服务单位。</p> <p>2. 计价标准：依据现行计价标准。</p> <p>计价标准：检测服务费参照《省物价局关于交通建设工程现场检测和工程材料试（检）验收费问题的复函》（粤价函(2012)1490号）的收费标准。</p> <p>本项目最高限价为<u>¥49739元</u>（大写：<u>人民币肆万玖仟柒佰叁拾玖圆整</u>）。其中，从化区道路事务中心国省道及桥梁维护服务招标项目23507元，从化区道路事务中心交安设施维护服务招标项目26232元。</p> <p>3. 报价方式：1)报总价及下浮率。2)报价采取按实结算方式，报价包含完成检测的所有费用，包括但不限于人工费、交通费、工本费、</p>

		<p>评审费、利润、各种税费等。3) 投标报价必须在招标控制价范围内，若超过招标控制价，其报价将视为无效。</p>		
9	评审标准			
	/	分项	分项 分数	评分说明
	报价得分：20	总报价 及投标 下浮率 (见附件 格式)	20	<p>本项目投标下浮率以最高报价为基础，投标下浮率每下浮 1%得 1 分，本项最高得 20 分。</p>
	商务部分 总分：40	类似项 目业绩	20	<p>1. 供应商近 3 年（2023 年 1 月 1 日至递交响应文件截止日）独立承接过 1 项公路养护工程相关的检测服务业绩的，得 5 分，最多 20 分。 注：业绩需提供合同协议书；合同含多个标段/项目的，只计算一次业绩。</p>
		人员架 构情况	20	<p>1. 供应商拟派本项目的项目负责人： （1）检测服务项目负责人：具有工程师技术职称的，得 2 分；具有高级工程师技术职称的，得 4 分；本小项最高得 4 分。 （2）团队人员：拟投入本项目的服务团队人员具有行政主管部门核发的公路工程试验检测工程师资格证书或公路水运工程试验检测师资格证书的，每人得 4 分，不提供不得分。本小项最高得 16 分。</p>

10	技术部分 总分：40	服务实施方案	15	<p>根据报名机构提供的服务实施方案进行评审，内容包括：①项目总体部署；②人员安排计划；③时间安排计划；④设备投入计划；⑤实施方式。</p> <p>根据服务实施方案详细内容进行综合评审：（1）服务实施方案完全满足且优于采购需求，项目部署详细，人员、时间安排合理，设备投入计划详细，项目实施方式具体全面切实可行的，得15分；（2）服务实施方案满足采购需求，项目部署较为详细，人员、时间安排较为合理，设备投入计划较详细，项目实施方式有一定可行性的，得10分；（3）服务实施方案部分满足采购需求，项目部署较简略，人员、时间安排简略，项目实施方式可行性较低，得5分；（4）不提供或提供的内容不符合评素因素要求的，不得分。</p>
		质量控制方案	15	<p>根据报名机构提供的质量控制方案进行评审，内容包括：①质量管理安排；②质量管理措施；③服务质量承诺；④质量保障。</p> <p>对于质量控制方案详细内容进行综合评审：（1）方案完全满足且优于采购需求，质量管理安排详细，质量管理措施合理，质量保障切实可行的，得15分；（2）方案满足采购需求，质量管理安排较详细，质量管理措施较合理，质量保障较为可行的，得10分；（3）方案基本满足采购需求，质量管理安排简略，质量管理措施简略，质量保障可行性较低，得5分；（4）不提供或提供的内容不符合评素因素要求的，不得分。</p>
		保障措施	10	<p>根据报名机构提供的保障措施进行评审，内容包括：①项目实施保证措施；②安全文明措施；③作业防护措施；④应急处置方案。</p> <p>详细内容进行综合评审：（1）方案完全满足且优于采购需求，项目实施保证措施、安全文明措施内容详细，作业防护措施可行性高，应急</p>

				<p>处置方案合理的，得 10 分；（2）方案满足采购需求，项目实施保证措施、安全文明措施内容较详细，作业防护措施可行性一般，应急处置方案合理的，得 7 分；（3）方案基本满足采购需求，项目实施保证措施、安全文明措施内容简略，作业防护措施可行性低，应急处置方案简略的，得 3 分；（4）不提供或提供的内容不符合评素因素要求的，不得分。</p>
11	服务时间	<p>以合同约定为准。一般是指签订合同之后，采购人指定的开始时间起至完成合同规定的全部工作。</p>		
12	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准为服务质量不达标、进度失控、资料缺失或造假、人员不到位等；验收不合格的处理先整改复验，再按合同扣款；严重时解除合同并索赔，最后追责与信用惩戒，全程以合同约定及相关法规为依据。</p>		
13	结算方式	<p>两个项目的检测费单独结算，最终的结算根据实际完成的工作量进行结算。</p>		
14	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求</p>		

		<p>其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
15	补充合同和 解决争议方 式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。</p>
16	备注	<p>1. 采购方和中选中介服务机构根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p>
17	其他	<p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-16）。</p>

一、报价书

致：广州市从化区道路事务中心

我公司对于_____项目报价如下表：

序号	项目	内容	备注
1	投标下浮率	____%	
2	报价（含税）	¥_____元	其中从化区道路事务中心国省道及桥梁维护服务招标项目_____元，从化区道路事务中心交安设施维护服务招标项目_____元。

注：一、报价单位需填报序号 1（投标下浮率）、序号 2[报价(含税)]。

二、序号 2[报价(含税)]=最高限价*[1-序号 1(投标下浮率)]

三、序号 2 备注中的子项目中的报价应与总报价的计算相同，即最高限价*[1-序号 1(投标下浮率)]。

报价单位：_____（盖章）

日期：



