

台山市冲葵镇横梁山建筑用花岗岩矿 项目社会稳定风险评估报告编制 服务项目需求书

一、供应商资格（资质）要求

供应商应具备工程咨询单位备案资质或社会稳定风险评估相关服务能力，近 3 年内在经营活动中无重大违法记录。具有矿山项目、征地拆迁项目社会稳定风险评估业绩者优先。

二、服务内容和 service 要求

（一）项目名称：台山市冲葵镇横梁山建筑用花岗岩矿项目社会稳定风险评估报告编制服务

（二）项目业主：台山市冲葵镇人民政府

（三）项目规模：项目红线范围约 **2056** 亩，涉及 **20** 个以上村小组，属矿山类征地敏感项目，协调难度大、涉稳风险等级高。

（四）服务内容：

开展拟征收范围现场踏勘、环境影响调查、群众诉求全面收集与梳理；完成入户访谈、村小组座谈、问卷发放、影像取证、台账整理；建立风险评估模型，开展风险识别、风险分析、确定风险等级；制定风险防范、化解及应急处置措施；编制《社会稳定风险评估报告》及全套报审资料；根据主管部门、业主单位意见修改完善，直至通过审查备案。

三、合同履行地点和方式

合同履行地点为台山市冲葵镇。

合同履行方式按照国家、广东省、江门市、台山市关于社会稳定风险评估相关政策、规范及技术标准执行。

四、服务金额和公开选取方式

参照《广东省工程咨询服务收费标准》文件，并结合市场调节价，核算出此次服务费用为 188000 元。

包括：

基础服务费（报告编制 + 风险建模 + 等级判定 + 防控措施）：**98000** 元

实地调研 + 入户访谈 + 村小组座谈（20 个村小组）：**72000** 元

数据处理 + 材料制作 + 图文排版 + 成果汇编：**18000** 元

以上三项合计： $98000 + 72000 + 18000 = 188000$ 元

下浮率 **0%-20%**

选取方式：**方案择优选取**（以中介超市发布为准）。

服务金额说明：本报价为含税全包价，包含人工、调研、访谈、交通、图文制作、报告编制、修改完善、税费等全部费用，无额外收费。

五、服务时间

合同签订后 5 个工作日内组建团队进场开展调研工作；自进场之日起 **45 个工作日** 内完成全部工作并提交最终成果；因政策变动、资料提供不及时、红线调整、群众协调或不可抗力等原因导致工期延误的，服务期限相应顺延。

六、验收

中标人完成全部服务并形成最终成果后，5 个工作日内通知采购方验收；采购方自接到完工通知之日起 5 个工作日内，依据国家及省市稳评规范、合同约定、成果清单组织验收；成果须满足审查、备案及审批要求，资料齐全、规范有效。

七、结算方式

具体结算方式以签约合同条款为准。

八、解决争议方式

合同履行中出现的纠纷，双方协商解决；协商不成的，通过诉讼方式解决。

