

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	霖磐站进站道路及站前广场建设项目水土保持方案编制服务
2	项目业主情况	项目业主名称：揭阳市揭东区地方公路管理站 地址：揭阳市揭东区曲溪街道牛岭山水厂下地方公路管理站 联系电话：0663-3264055
3	中介服务名称	水土保持方案编制
4	对中介服务机构的资质要求	1. 服务提供商应当是具有合法经营资格的法人或者其他组织，且具有良好的信誉。 2. 需要回避的机构：无。 3. 需承诺具备水土保持方案编制的能力。
5	服务内容和服 务要求	1. 项目基本情况（背景）：本项目建设内容含规划二路、规划九路两条城市主干道及站前广场配套工程 3 个子项。其中，进站道路为连接站前广场与现状 S234 的道路路段，具体涵盖东西向规划九路（规划 2 路至 X107 段）、南北向规划 2 路（规划 9 路至现状 S234 段），道路总长度为 3.95km，总征地规模

		<p>207.66 亩。其中，规划二路道路长度约 2.31km，征地 96.7 亩；规划九路道路长度约 1.64km，征地 71.3 亩；站前广场建设用地面积 26442 m²，征地 39.66 亩。本项目总估算为 39830.68 万元，其中建安工程费用 20254.71 万元。</p> <p>2. 服务要求：</p> <p>（1）完成本项目水土保持方案报告编制送审稿，根据专家评审意见完成本项目水土保持方案报告编制报批稿并协助甲方完成本项目水土保持方案报告报相关主管部门的报批取得批复意见。</p> <p>（2）完成本项目水土保持验收报告编制、报送、跟踪审批以及相关的伴随服务，直至按时完成水土保持设施验收工作并取得该项目水土保持设施验收备案的批复文件。</p>
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的地点：揭阳
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：按下浮率报价，报价区间为 20.00%至 40.00%。</p> <p>3. 计价标准：参照《关于开发建设项目水土</p>

		保持咨询服务费用计列的指导意见》（保监（2005）22号）收费标准×（1-下浮率）暂定，最终按财政部门有关规定审核为准。
8	服务时间	按照合同双方自行约定。
9	验收	成果通过专家评审并取得相关批复或备案回执。
10	结算方式	按合同约定。
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和解决争议方式	对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	报价资料必须包含：营业执照复印件、资质

		证书、报价函
--	--	--------