

大沥镇河东中心路（广佛路-广佛新干线）道路工程 集体土地征收社会稳定风险评估服务需求书

一、中介机构资格(资质)要求

暂无具体资格要求

二、服务内容和 service 要求

按照项目业主要求，为大沥镇河东中心路（广佛路-广佛新干线）道路工程提供集体土地征收社会稳定风险评估服务。项目总征拆资金为4900万元，本项目处在佛山市南海区，主要内容是集体土地征收社会稳定风险评估服务。要求服务单位对工作严谨负责，严格依照行业标准开展工作。中介机构要自行配备前往现场勘查的工具。

三、合同履行地点

合同履行地点为佛山市南海区大沥镇

四、采购预算和公开选取方式

1、本项目总投资额为4900万元，服务收费依据《上海市发展改革委、财政局关于印发〈上海市重点建设项目社会稳定风险评估咨询服务收费暂行规定〉和〈上海市重点建设项目社会稳定风险评估咨询服务收费暂行标准〉的通知》（沪发改投(2012)130号）关于编制建设项目社会稳定风险评估报告的基准收费标准并结合市场，并结合市场调节价核定为60000元。中介机构按60000元的方案响应，服务费用依据报价确认，范围在54000元至60000元之间。

2、公开选取方式为方案择优选取。

五、服务时间

按照合同双方自行约定。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

八、响应方案资料目录

包括但不限于下列内容：

- 1、报价方案。
- 2、营业执照。
- 3、其他资料。

佛山市南海区大沥镇城建和水务办公室

2026年5月26日