

项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	龙川县幸福新城安置地小区(一期)围墙工程建设 项目预算编制服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称:龙川县老隆镇人民政府 地址:龙川县老隆镇沿江西路 联系方式:0762-6752730 联系人:刘先生
3	中介服务名称	龙川县幸福新城安置地小区(一期)围墙工程建设 项目预算编制服务
4	对中介服务机构的 资质要求	1. 中介服务机构资质要求:仅承诺服务即可。 2. 需要回避的机构:无
5	服务内容和 服务要求	出具该项目预算编制报告书
6	合同履行地点	1. 提供服务的地点:龙川县老隆镇
7	公开选取方式和 计价标准	1. 公开选取方式:方案择优选取。 2. 报价方式:报总价。 3. 最终以合同价为准。
8	服务时间	提供服务的时间:本项目服务期为 10 个工作日,自 合同生效之日起开始计算。



9	验收	<p>1. 验收时间:服务完成后验收等。</p> <p>2. 验收程序:双方共同验收。</p> <p>3. 验收标准:国家标准。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式:验收不合格的判定标准、验收不合格的处理(整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等),根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和 解决争议方式	按照合同双方自行约定。



13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
----	----	---