



河源市源城区代建项目服务中心 2 个项目 施工图审查服务采购需求书

序号	类别	具体内容
1	名称	河源市源城区代建项目服务中心 2 个项目施工图审查服务
2	项目业主情况	业主名称：河源市源城区代建项目服务中心 地址：河源市源城区新江街道朱门亭保障房 B 栋一楼。 联系人：陈先生 电话：0762-3989989
3	中介服务名称	河源市源城区代建项目服务中心 2 个项目施工图审查服务
4	中介服务机构资质	1. 已在中华人民共和国注册，在法律和财务上独立，合法运作的独立法人。 2. 中介服务机构资质要求：已入驻广东省网上中介服务超市。 3. 审查业务范围：一类房屋建筑工程；一类市政基础设施工程。
5	服务内容和 服务要求	为以下两个项目提供施工图设计文件审查服务： 1. 源城区新陂河水环境综合整治项目：总投资 2985.1 万元。 2. 河源市源城区源西中学危旧楼拆建工程项目，总投资 2610 万元，建筑面积约 5122.42 m ² 。



6	合同履行地点和方式	合同履行地：河源市源城区。
7	公开选取方式	1.方案择优选取 2.计价标准：按河源市源城区财政投资评审中心审定金额为准。 3.报价下浮率，下浮区间：0%-2%
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	以合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过 <u>仲裁</u> 的方式解决。