采购需求书

	类别	建议
1	名称	凤凰镇下埔村坎塘硬底化工程（预算审核）采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：潮州市潮安区凤凰镇下埔村民委员会 地址：潮州市潮安区凤凰镇下埔村 联系电话：13428833470 联系人：文俊旭
3	中介服务名称	凤凰镇下埔村坎塘硬底化工程（预算审核）
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上，财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2. 企业具有良好的社会信誉和从事本项目的经营范围和能力。 3. 信用良好，无不良信用记录。
5	服务内容和服务要求	该项目位于潮州市潮安区凤凰镇下埔村，坎塘地埕硬底化及周边配套设施，投入资金约为 28 万元。
6	合同履行地点和方式	按照双方合同自行约定。
7	公开选取方式	1. 公开选取方式：方案择优选取。

	和计价标准	2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：根据广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函《粤价函[2011]742 号》并下浮 20%计算及报价下浮率，最终服务金额以第三方审核为准。
8	服务时间	按照双方合同自行约定。
9	验收	按照双方合同自行约定。
10	结算方式	按照双方合同自行约定。
11	违约责任	按照双方合同自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	按照双方合同自行约定。
13	备注	