中共湛江市委党校校园庭院深化设计服务
项目需求书

一、项目名称

中共湛江市委党校校园庭院深化设计服务

二、项目地点

湛江市麻章区湛江教育基地教育三路1号

三、项目背景

2025年10月24日，市委书记余刚到我校进行调研，对我校的工作作出了肯定，同时也提出了要持续优化场地功能设计，聚焦教学需求与学员体验，突出实用性、提升便捷性，充分利用楼栋间庭院空间，展现中国庭院建筑美感，满足学员平时课间观赏和休憩需求的工作要求。根据书记的要求，我校需聘请第三方专业公司对校园庭院进行深化设计。

四、设计范围及规模

为了让学员在课余时间得到休息及增加座谈交流的场所，本次深化设计范围涵盖湛江市委党校校园内12个建筑楼栋（教学1-2栋、学员宿舍1-5栋、教研1-2栋、人才公寓、党性教育馆、图书馆）的内庭院，主要根据原庭院设计风格、面积状况，在适当的庭院空间增加遮阳架、园林石桌石凳、照明灯具等。

五、资质要求

服务供应商需取得工程设计乙级及以上资质证书。

中共湛江市委党校后勤科

2025年12月25日