

采购需求书

	类别	简介
1	名称	云浮市云安区供水升级改造工程社会稳定风险分析报告及评估服务
2	项目业主情况	名称：云浮市长丰建设发展有限公司 地址：云浮市云安区六都镇白沙塘行政区 联系电话：0766-8612383 联系人：罗先生
3	中介服务名称	工程咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构须是在中华人民共和国境内注册的独立法人或其他组织，具备有效的工商行政管理部门核发的法人营业执照，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2. 具备工程咨询单位乙级及以上资信证书（水利水电或市政公用工程专业），或已在全国投资项目在线审批监管平台备案（备案专业包含水利水电或市政公用工程）。 3. 具备承接社会稳定风险分析报告编制及评估服务的综合能力，熟悉广东省及云浮市社会稳定风险评估工作的政策要求和审批流程。 4. 需要回避的机构：无。

5	服务内容和 服务要求	1. 项目基本情况： 项目名称：云浮市云安区供水升级改造工程 项目建设内容：新建取水闸及闸室 1 座，新建顶管井 2 座，同时建设双管 DN1000 钢管输水管道共 19.10 千米，其中顶钢管段长 2.23 千米，牵引管段钢管长 3.96 千米，埋钢管长 12.91 千米。 项目总投资：可研总投资 21353.35 万元，概算总投资 18131.22 万元。 2. 服务内容：按照《关于印发〈广东省发展改革委重大项目社会稳定风险评估暂行办法〉的通知》（粤发改重点〔2012〕1095 号）、《关于印发〈广东省社会稳定风险评估报告编制指引（试行）〉的通知》（粤政法〔2020〕12 号）等国家及广东省关于社会稳定风险评估的有关规定，开展云浮市云安区供水升级改造工程社会稳定风险分析报告编制及评估报告评估服务工作。 3. 服务要求：具备承接同类型项目经验；具备履行合同所必需的综合实力。
6	合同履行地点 和方式	合同履行地点：云浮市云安区 合同履行方式： 1. 根据本项目的具体情况，按照国家、行业标准规范和地方相关行政主管部门的要求，完成本项目的成果文件编制、评审及报批工作。 2. 应按合同约定向甲方交付成果文件，并对提交的成

		果文件质量负责。 3. 应保护甲方的知识产权，不得向第三人泄露、转让甲方提交的基础资料及办理委托事项中所获取的所有信息。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：控制总价 11.633072 万元。下浮区间按控制总价下浮 5%至 15%作为报价下浮率。 3. 计价标准：根据《广东省工程勘察设计服务成本取费导则（2024 版）》（粤勘设协字〔2024〕12 号）第二部分"前期投资决策阶段服务成本信息"中社会稳定风险评估费的相关取费标准进行计算。 4. 本项目服务金额：以财审审核后的社会稳定风险分析报告编制费和社会稳定风险评估报告评估费之和*（1-报价下浮率）为准。
8	服务时间	以双方合同约定为准。
9	验收	以双方合同约定为准。
10	结算方式	以双方合同约定为准。
11	违约责任	以双方合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范

		本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。
--	--	---