

# 广东省网上中介超市采购需求书

	类别	内容
1	名称	樟实集团厂房宿舍整改装修工程(工程设计) 采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市樟城物业运营有限公司 地址：广东省东莞市樟木头镇樟木头银河北路12号301室 联系电话：0769-82336631 联系人：曾先生
3	中介服务名称	樟实集团厂房宿舍整改装修工程(工程设计)
4	对中介服务机构资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具备建筑行业（建筑工程）工程设计 乙级或以上资质。
5	服务内容和服 务要求	根据项目业主及合同约定，包括但不限于：编制施工图设计文件图纸及后续服务等工作，本次中介服务为2026年项目业主委托的所有设计类项目服务，包括但不限于厂房类、宿舍类、公共设施服务类建筑装饰及改造设计
6	合同履行地点 和方式	提供服务的地点：东莞市樟木头镇。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：以镇财审预算审定金额为基数，执行《工程勘察设计收费标准》(2002)版，参考镇财政相关文件指示的下浮率计算

8	服务时间	自中选通知书发出之日起15个工作日内签订合同，自合同签订生效之日起至工程竣工验收结算完成。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 验收时间：服务完成后验收。</li> <li>2. 验收程序：双方共同验收。</li> <li>3. 验收标准：国家标准。</li> <li>4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。</li> </ol>
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和 解决争议方式	具体于合同中予以明确。
13	备注	无

