

项目业主采购需求书		
序号	类别	
1	名称	东莞市厚街镇寮厦社区停车围合管理项目社会稳定风险评估服务
2	项目业主情况	东莞市厚街镇寮厦股份经济联合社
3	中介服务名称	根据项目实际情况填写。
4	对中介服务机构的资质要求	土地评估
5	服务内容和 服务要求	服务内容：对东莞市厚街镇寮厦社区停车围合管理项目开展社会稳定风险评估 服务要求：在合同约定时间内提交服务成果文件
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：按照合同双方自行约定。 2. 提供服务的地点：东莞市。
7	选取方式	方案择优选取
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期自合同生效之日起，至项目竣工验收合格及工程结算之日止。
9	验收	若评估服务未到达合同约定标准，项目业主有权要求中介机构限期整改。整改后仍不符合合同约定的，项目业主可酌情扣减服务费用，并保留追究其违约责任的权利。
10	结算方式	按合同约定
11	违约责任	按合同约定
12	补充合同和	1、采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后签订补充协议，补充协议与本合同具备同等法律效力。2、对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，应向项目所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。
13	备注	