

开平市水口镇农村工商贸集中区（后溪红花片区）生
态及基建提升工程一期施工图审查

需
求
书

开平市水口镇人民政府

2026年3月



大正十二年四月一日
東京市役所
庶務課長 佐々木 啓

東京市役所
庶務課長 佐々木 啓

大正十二年四月一日
東京市役所
庶務課長 佐々木 啓

开平市水口镇农村工商贸集中区（后溪红花片区）生态及基建提升工程一期施工图审查需求书

一、机构要求

1、已在中国境内注册，在法律上、财政上独立，合法运行的独立法人；且经营范围必须满足本次选取的范围。

2、本次采购服务公司应当具备房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查（二类或一类）备案资格，并已入驻广东省中介超市的企业。

二、服务内容

1、项目名称：开平市水口镇农村工商贸集中区（后溪红花片区）生态及基建提升工程一期施工图审查服务

2、项目地点：开平市水口镇

3、工作内容：根据相关规范要求，完成开平市水口镇农村工商贸集中区（后溪红花片区）生态及基建提升工程一期施工图设计文件的审查工作

4、总投资额：15561.33 万元。

三、设计费用估算和公开选取方式

1、计费依据：根据《国家发展计划委员会关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知（计价格(1999)1283号）》，服务费约 311250 元。

2、报价区间：下浮率 20%至 99%.

3、本项目采用方案择优选取的方式选取该项目中介服务机构，服务机构需上传技术方案响应文件，采购方根据方案进行评分择优选取。

四、工期要求

本项目服务期为 120 个工作日（不含审批时间）。具体工期根据开平市水口镇人民政府工作计划安排。

五、其它要求

1、做好保密工作，如需要跟外部单位沟通联系的，均应提前和选取人沟通后，由选取人统一作出安排。

2、参加报名的服务机构，需按照本需求书的要求，做好工作计划，准备好相关材料。中选人存在失信行为的，将直接取消中选人的资格，并报中介超市重新选取中选人。

3、中选后 15 个工作日内签订合同，本项目采购合同自双方盖章后生效，如无特殊情况不得延误。