

石坝镇黄山洞水库西干渠清淤清障工程监 理服务采购需求书

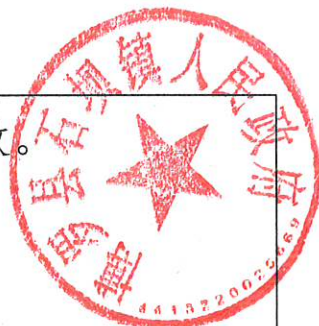


	类别	建议
1	名称	石坝镇黄山洞水库西干渠清淤清障工程采购工程监理服务采购需求书
2	项目业主情况	业主：博罗县石坝镇人民政府 地址：惠州市博罗县石坝镇政府大道1号 联系方式：0752-6160019 联系人：钟先生
3	中介服务名称	工程监理
4	对中介服务机构的资质要求	中介服务机构资质要求：1.已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2.需要回避机构：无。 3.必须具有国家住建部或住建厅核发的《工程监理资质证书》，市政公用工程专业资质等级为乙级及以上，并已入驻广东省网上中介超市的企业。
5	服务内容和服 务要求	1.项目基本情况：石坝镇黄山洞水库西干渠清淤清障工程，主要建设内容为：渠道清淤



		约长度 2KM，项目主要包括：渠道底部清淤及渠顶清理边坡。本工程建安工程投资为 70549.03 元。 2. 为该项目提供工程监理服务，根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，出具相关服务成果，并主动做好后期的跟进工作。
6	合同履行地点和方式	提供服务的时间、地点、方式： (1) 时间：本工程监理服务期限从本工程施工开工日期起，至本工程竣工验收合格后保修期满止。 (2) 地点：石坝镇下坑村、龙口村。 (3) 方式：此为一个项目一次选取委托。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：工程监理费根据发改价格〔2007〕670 号文件以及结合当地行业收费标准综合考虑计算，服务金额 2000 元至 2500 元，以最终中选的方案金额为准。
8	服务时间	本工程监理服务期限从本工程施工开工日期起，至本工程竣工验收合格后保修期满止。

9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准。 4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采





购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。

3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。