



英德市沙口镇高桥村长江坝村传统村落 (得月楼)修缮工程勘察设计采购需求书编 制建议

	类别	建议
1	名称	英德市沙口镇高桥村长江坝村传统村落(得月楼)修缮工程勘察设计
2	项目业主情况	项目业主名称: 英德市沙口镇人民政府; 联系人: 邓先生, 联系电话: 0763-2551666
3	中介服务名称	文物保护工程勘察设计
4	对中介服务机构的资质要求	1. 符合广东省网上中介服务超市管理暂行办法的条件。 3. 报名的中介机构资质需满足本次项目选取的需求, 需承诺具备结算审核业务能力。
5	服务内容和 服务要求	为英德市沙口镇高桥村长江坝村传统村落中的得月楼提供修缮工程的勘察设计方案, 该围楼建于清代, 坐东向西, 面阔 53.88 米, 进深 46.64 米, 分布面积 2510.03 平方米。
6	合同履行地点和方式	以合同约定为准。
7	公开选取方式和 计价标准	1. 选取方式: 方案择优选取; 2. 报价方式: 按照服务金额报价
8	服务时间	以合同约定为准

9	验收	以合同约定为准
10	结算方式	以合同约定为准
11	违约责任	以合同约定为准
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》以及广东省网上中介服务超市管理制度相抵触。对于合同履行过程中出现的纠纷,双方协商解决。协商不成的,通过诉讼方式解决。
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”;如果监督管理部门未有“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容,应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-10)。</p> <p>3. 合同的变更、终止等,适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>

采购单位: 英德市沙口镇人民政府

日期: 2026年2月11日

