项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	中国荔枝博览馆场馆零星维修项目（设计服务）
2	项目业主情况	1.项目业主名称：广东果乡民旅发展有限公司荔乡文化产业中心 2.地址：高州市根子镇柏桥679乡道中国荔枝博览馆
3	中介服务名称	中国荔枝博览馆场馆零星维修项目（设计服务）
4	对中介服务机构的资质要求	1.中介服务机构资质要求：具备建筑工程设计资质乙级(或以上)资质。 2.需要回避的机构：无 3.其他要求：无
5	服务内容和服务要求	1、工程内容:1.施工图设计；2 负责配合甲方开展工作，包括设计、测量等相关工作；3 提供现场设计指导服务，但不包括施工期间驻场设计。 2、工程地点：高州市根子镇柏桥679乡道中国荔枝博览馆 3、设计工作内容：零星维修。
6	合同履行地点和方式	按合同双方约定
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：按报下浮率报价，0%＜a≤30%，

		否则为无效报价。 3.计价标准：服务金额以结算价为基准，按国家计委、建设部《关于发布(工程勘察设计收费管理规定)的通知》(计价格[2002]10号)的标准计算。
8	服务时间	按合同双方约定，项目合同自双方盖章后生效。
9	验收	按合同双方约定
10	结算方式	按合同双方约定
11	违约责任	按合同双方约定
12	补充合同和解决争议方式	按合同双方约定
13	备注	为响应方案择优选取的要求，方案须包含： 1、企业营业执照 2、相关企业资质证书 3、项目报价

采购单位：广东果乡民旅发展有限公司荔乡文化产业中心

日期：2026 年 11 月 23 日