

金平区政府投资项目代建中心
汕头金平工业园区基础设施提升工程项目--金平
工业园区消防配套设施建设项目检验监测费
服务需求书

	类别	内容
1	服务名称	汕头金平工业园区基础设施提升工程项目--金平工业园区消防配套设施建设项目检验监测费
2	项目介绍	1.项目概况：<u>1 栋 5 层综合业务楼，1 栋 10 层训练塔，1 层地下消防水池及消防水泵房，围墙，总建筑面积 4262.61 平方米，其中综合业务楼建筑面积 3726.45 平方米，训练塔建筑面积 287.7 平方米，地下消防水池及消防水泵房建筑面积 248.46 平方米。</u> 2.项目总投资：<u>项目总投资包括建设工程费用、工程建设其他费用和预备费，项目总投资为 37077421.55 元，包括建设工程费用 13576172.63 元，工程建设其他费用 9209856.19 元，预备费 1072192.58 元。</u> 3.服务项目金额：<u>135761.73 元。</u>
3	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人。 2. 需具备<u>检验监测</u>业务能力并已入驻中介超市“<u>检测</u>”服务类型。 3. 具有独立法人资格，包括具有独立签订合同的权利。 4. 在信用中国、信用广东网站未被列入失信主体名单。
4	服务要求	1. 中介服务机构在中选公示期满后，需安排项目负责人在 1 个工作日内联系我中心洽谈本次

		服务细节以便开展相关工作。 工作要求：<u>依据图纸及相关规范要求，开展检测及监测工作；技术负责人、报告编制人、验收审核人、批准人需满足年龄不超过65周岁，且具备多年相关行业工作经历；配备足额持证上岗技术人员，相关人员需具备对应专业技术任职资格；熟悉国家及地方相关领域强制性标准与验收规范，同时具备良好的职业操守和责任意识。</u>
5	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价(在方案中体现总价及下浮率)。 3.服务项目金额最高金额：<u>135761.73 元</u>，最低金额：<u>122185.56 元</u>。 （最高金额为<u>详见预算书</u>，最低金额为最高金额下浮 <u>10%</u>。）
6	资料提供	报名单位需提供以下资料： 1. 报价函（报总价）； 2. 响应方案（需提供联系人及联系方式）； 3. 三年内（截止至发布需求书之日）同类型业绩材料； 4. 营业执照； 备注:上述资料必须每页加盖单位公章，并在骑缝处加盖骑缝章；业绩材料须提供合同关键页或中选通知书复印件。
7	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：按双方合同约定。 2. 提供服务的地点：汕头市金平区。