

# 广东省网上中介服务超市采购需求书

采购单位(盖章): 惠州大亚湾经济技术开发区西区街道办事处

日期: 2026年5月20日

类别	需求说明
1 项目名称	大亚湾西区塘尾朱古石村庄环境提升改造工程采购水土保持方案编制及验收服务
2 项目业主情况	项目业主名称: 惠州大亚湾经济技术开发区西区街道办事处 地址: 大亚湾龙海二路16号 联系人: 黄工 联系方式: 0752-5191009
3 中介服务名称	水土保持方案编制
4 对中介服务机构的要求	1. 已在中国境内注册, 在法律上、财务上独立, 合法运作的独立法人, 且经营范围必须满足本次公开选取范围; 2. 报名参加本次采购服务的单位服务范围和服务能力必须满足本次采购服务要求。并入驻广东省网上中介服务超市。
5 服务内容和 服务要求	根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求编制水土保持方案, 派专人协助组织水土保持方案成果评审, 协助项目业主进行水土保持方案成果报批, 直至拿到主管部门批复。按规范要求完成项目水土保持设施验收服务, 取得水利部门对本项目水土保持设施验收备案的文件。(具体以选取人的实际委托为准)
6 合同履行地点和方式	合同履行地点: 大亚湾西区。 合同履行方式: 按照合同约定履行。
7 公开选取方式和计价标准	金额说明: 1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报总价, 总价41450元-49740元。 3. 计价标准: 依据《关于开发建设项目水土保持咨询服务费用计列的指导意见》水保监[2005]22号。
8 服务时间	合同签订后15个工作日内完成编制工作。
9 验收	符合国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等标准规范, 最终以业主验收要求为准。
10 结算方式	按后续签订合同的约定方式执行。

11	违约责任	<p>1. 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的, 应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>2. 当事人一方未按照约定支付合同款的, 对方可以要求其支付合同款。</p> <p>3. 具体违约责任以合同签订为准。</p> <p>4. 委托人不承担财政资金不能及时到位给受托人造成的任何损失。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>1. 采购合同中如有未尽事宜, 双方协商一致后可以签订补充合同, 但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>2. 本合同如发生争议, 双方应协商解决, 协商不成, 可依法向大亚湾经济技术开发区人民法院起诉。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”, 业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”; 如果监督管理部门未有“合同范本”, 业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容, 应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-12项)。</p> <p>3. 合同的变更、终止等, 适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p> <p>4. 报名企业必须按照广东省网上中介服务超市提供的响应方案模板(报名页面自行下载)上传响应方案及相应证明附件, 否则认定为无效响应方案。</p>