

预算审核服务选取需求书

选取项目名称：2026 年广东徐闻珊瑚礁国家级自然保护区基础设施建设及修缮提升项目

选取单位：广东徐闻珊瑚礁国家级自然保护区管理局



日期：2026 年 5 月 8 日

中介超市预算审核选取服务机构需求书

根据 2026 年广东徐闻珊瑚礁国家级自然保护区基础设施建设及修缮提升项目工程实施的需要，按规定现需在广东省网上中介服务超市通过方案择优选取的方式选取具有相应资质的预算审核机构，委托开展项目预算审核工作。具体需求如下：

一、供应商资格（资质）要求

1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次直接选取范围。

2. 具备国家或省有关行业主管部门颁发的相应造价咨询乙级或以上资质。

3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，有经验者优先考虑。

4. 预算审核资质单位在信用中国和信用广东近两年内无失信行为记录的。

二、服务内容和 service 要求

1. 项目名称：2026 年广东徐闻珊瑚礁国家级自然保护区基础设施建设及修缮提升项目

2. 建设单位：广东徐闻珊瑚礁国家级自然保护区管理局

3. 项目地点：广东徐闻珊瑚礁国家级自然保护区

4. 项目规模：项目资金投入 938959.39 元。

5. 项目内容：依据项目施工图编制、工程量清单编制进行该项目的预算审核，出具预算审核报告、招标控制价。

三、服务要求

1. 所需服务：预算审核服务。

2. 服务内容：依据项目施工图编制、工程量清单编制进行该项目的预算审核，出具预算审核报告、招标控制价。

3. 服务金额及来源

服务费执行广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准粤价函（2011）742号收费规定，以项目工程预算价作为计费基数计算预算审核服务费，计算方法：

$938959.39 \times 0.3\% = 2816.88$ 元，实际采购服务金额以合同价为准，服务费控制不超 2816.88 元。采购中介服务的资金来源为财政资金。

4. 服务期限：无要求，按照合同双方自行约定。

5. 选取方式：方案择优选取。

四、技术要求

按期、按质完成技术服务内容。

五、上述要求及其他未尽事宜，以双方签订的合同或协议为准。

六、服务承诺

1、为确保服务质量及与甲方沟通联络，中选单位须设置专职主管，负责对本项目的服务范围、服务质量的检查监



督及与直接选取单位日常业务联系。

2、中选单位须主动接受直接选取单位的指导、检查、监督及协调。

七、中选人资格的取消及重新选取中选人

中选人有下列情形之一的，将直接取消中选人的资格，将中选人列入“黑名单”，并按本需求书重新选取中选人：由于中选人原因，导致工期滞后，中选人不能按要求工期完成编制工作。