

采购需求书



序号	类别	建议
1	名称	雷州市发展和改革委员会关于雷州市雷南大道24号共6处物业租金评估项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：雷州市发展和改革委员会 地址：雷州市西湖街道53号 联系电话：8811928 联系人：李先生
3	中介服务名称	雷州市发展和改革委员会关于雷州市雷南大道24号共6处物业租金评估项目。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立、合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。
5	服务内容和 服务要求	以物业招租为目的，为雷州市发展和改革委员会持有的雷州市雷南大道24号共6处物业租金价值评估提供价值参考，建筑面积合计约为141.4平方米。
6	合同履行地点和方式	按照合同双方自行约定。
7	公开选取方式和计价标	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。

	准	3. 计价标准: 区间收费为0.2万元-0.3万元, 最终以双方签订合同为准。
8	服务时间	无要求, 按照合同双方自行约定。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和 解决争议方 式	按照合同双方自行约定。
13	备注	——