



## 江门市新会东区学校生活饮用水水质检测服务采购需求书

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	江门市新会东区学校生活饮用水水质检测服务采购需求书
2	项目业主情况	江门市新会东区学校、会城振兴一路 36 号、黄浩俊、13672997007
3	中介服务名称	生活饮用水水质检测服务
4	对中介服务机构的资质要求	<ol style="list-style-type: none"><li>1. 中介服务机构须具备 CMA 检验检测机构资质认定证书，且证书附表中包含生活饮用水水质检测相关检测项目，资质在有效期内。</li><li>2. 本次采购不接受被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的中介服务机构参与。</li><li>3. 本项目不接受联合体参与，中介服务机构须独立完成全部检测服务。</li></ol>

		4. 无需要回避的机构。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 生活饮用水水质检测服务、对生活饮用水进行 4 处取水点水质检测，检测项目应涵盖《生活饮用水卫生标准》（GB 5749-2022）中规定的常规指标及消毒剂指标，出具具备 CMA 资质的正式检测报告，报告须加盖检验检测机构公章，并于合同签订后 5 个工作日内完成全部检测及报告交付。
6	合同履行地点 和方式	1. 服务时间：根据双方协商确定的时间开展现场采样，实验室检测在中介服务机构符合资质要求的实验室进行。 2. 服务地点：采样地点为新会东区学校校园内各指定饮用水供水点；检测地点为中介服务机构自有 CMA 认证实验室。 3. 服务方式：学校将饮用水的样本送到中介服务机构。实验室开展检测，出具检测报告后向项目业主提交纸质及电子版报告，并提供现场答疑和技术指导等后续服务。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价 3. 计价标准：按照项目实际情况填写。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务

		期为 1 个月，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	<p>1. 验收时间：中介服务机构提交正式 CMA 检测报告后 5 个工作日内完成验收。</p> <p>2. 验收程序：由项目业主组织相关管理人员、后勤保障人员组成验收小组，进行双方共同验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	采用一次性付款方式：本项目服务全部完成，检测报告经项目业主验收合格后 10 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额的 100%。
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p>

		<p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金,也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的,违约方支付违约金后,还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼(或仲裁)的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁,两者都选或者两者都不选,该条款无效。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”;如果监督管理部门未有“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容,应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序</p>

		<p>号 1-10) 。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--	--