

项目业主采购需求书

	类别	采购需求
1	名称	珠海市理工职业技术学校斗门校区改扩建项目软基处理等工程项目——水泥搅拌桩钻（抽）芯检测采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：珠海市政府投资房建项目工务中心 项目地址：珠海市香洲区海城路 32 号 联系人：赵立武 联系电话：15989758650
3	中介服务名称	水泥搅拌桩钻（抽）芯检测
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求（含备案、登记、承诺制等）：建设工程质量检测机构综合资质证书或专项资质证书（专项资质证书包括：地基基础）。 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和服 务要求	1. 项目基本情况：项目地址位于珠海市斗门区珠峰大道 1463 号珠海市理工职业技术学校，新建建筑面积约 128660.24 平方米，其中地上建筑面积 120424.91 平方米（包含 11920.00 平方米架空层及连廊），地下建筑面

		积 8235.33 平方米;现状建筑面积 64864.65 平方米,拆除建筑面积 958 平方米(临时建筑:两栋临时实训用房、加建临时电梯实训用房;现状大门)。 2.服务要求:为本项目提供检测服务,45 天内完成检测并出具报告,检测数量、质量需满足设计要求,积极配合业主完成合同约定工作。具体详见合同范本,以双方合同约定为准。
6	合同履行地点和方式	以双方合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式:方案择优选取。 2.报价方式:报下浮率(0-5%)。 3.计价标准:本项目实行综合单价,服务金额暂不做评估与测算,具体以财政局批复为准。
8	服务时间	以双方合同约定为准。
9	验收	以双方合同约定为准。
10	结算方式	以双方合同约定为准。
11	违约责任	以双方合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中

		华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。



