

服务需求书

项目名称：新亨镇北辰市场提升项目设计服务

采购单位：揭阳市揭东区新亨镇人民政府

日期：2025年12月29日

一、服务资质要求

1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次选取范围；

2. 资质要求：参加报名的单位必须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程设计乙级（含乙级）以上设计资质。

二、项目概况

1. 项目名称：新亨镇北辰市场提升项目。

2. 建设单位：揭阳市揭东区新亨镇人民政府。

3. 项目建设内容：市场商铺外立面提升、搭设美化雨蓬约 2000 平方米、增设店招约 700 平方米等，市场内“三线”归整等。

4. 项目总投资约 250.00 万元。

三、项目服务金额

本项目服务金额暂不做评估与测算，服务费计算方法根据 2002 年国家计委、建设部计价格（2002）10 号文件相关收费标准进行计算，并实行市场调节价，其他以合同签订时另行约定，实际收费最终以揭东区财政局审核价为准。

四、服务内容

根据业主相关要求对新亨镇北辰市场提升项目（市场整体环境和风貌的提升）提供设计和预算编制服务。

五、服务要求

1. 具备相应资质要求，熟悉和掌握相关法律、法规与规章，专业人员必须健全。



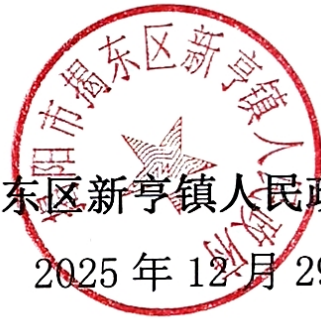
2. 配合采购单位要求，并保证满足项目进度需要。

六、时限要求

服务期限：服务合同签订之日起至竣工验收前，完成本项目所有服务内容。

七、付款方式

（合同签订时另行约定）



揭阳市揭东区新亨镇人民政府

2025年12月29日

17