

高要区禄步镇典型村建设—将军村委会寻宝村 外立面提升工程（工程设计）采购需求书

一、工程设计单位资格

1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；

2、设计单位必须取得国家住建部或省住建厅核发的《工程设计资质证书》，资质等级为乙级或以上并入驻广东省网上中介超市。

二、项目概况和服务内容

（一）项目概况：

1、**项目名称：**高要区禄步镇典型村建设—将军村委会寻宝村外立面提升工程

2、**建设单位：**高要区禄步镇人民政府

3、**项目资金情况：**本工程项目总投资约为290万元

4、**项目服务金额：**暂不作评估与测算

5、**选取方式：**直接选取

（二）服务内容

1、**项目内容：**本次项目位于高要区禄步镇将军村委会，主要内容包括：对寻宝小学外立面进行提升改造约1500平方米，并增加防护设施；对荷花池周边农房外立面进行提升改造约8800平方米等。根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、

规范规程的要求，开展工程项目规划设计工作，编制建设工程设计方案、设计图纸等。

三、工期、成果及质量要求

1、服务工期：按合同约定执行

2、设计技术要求：

(1) 施工图设计依据以公开选取单位提供的有关资料为准

(2) 中选单位的设计内容必须符合国家现行有关规范要求

四、服务承诺

1、为确保服务质量及与甲方沟通联络，中选人需设置专职主管，负责对本项目的服务范围、服务质量的检查监督及与公开选取人日常业务联系；

1. 中选单位须主动接受公开选取单位的指导、检查、监督及协调。

五、其他事项

上述要求及其它未尽事宜，以双方签订合同或协议为准

肇庆市高要区禄步镇人民政府

2025年12月26日

