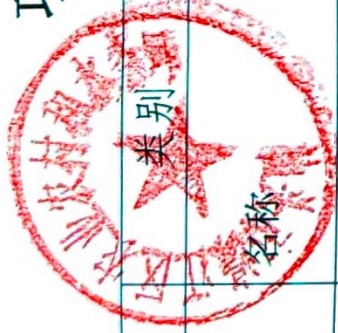


项目业主采购需求书



类别	建议
1	2025 年度汕头市濠江区河浦街道高标准农田改造提升项目耕地质量等级评定技术服务采购项目采购需求书
2	项目业主名称：汕头市濠江区农业农村和水务局 地址：濠江区磊广公路消防大队西南侧 联系人：柳勤忠 联系电话：0754-87373623； 15017820577。
3	乡村振兴咨询服务
4	<p>1. 中介服务机构资质要求(含备案、登记、承诺制等，资质要求应当以法律和法规的要求为准)：仅承诺服务即可。</p> <p>2. 需要回避的机构：无。</p> <p>3. 根据项目实际需要的其他要求(其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求)。</p> <p>包括但不限于：</p> <p>1. 项目基本情况(背景)描述，需要落实的国家政策，需要达到的目标、目的等：根据《广东省 2025 年耕地质量等级评价工作方案》和《广东省耕地质量等级评价技术指南(试行)》的相关技术要求，通过科学评价 2025 年度汕头市濠江区河浦街道高标准农田改造提升建设项目建设前后的耕地质量等级，有助于保持调查评价成果时效性，为耕地保护提供基础支撑。</p> <p>2. 服务类型、服务要求、进度要求、数量、质量要求、后续(售后)服务要求等：</p> <p>(1)服务内容：对 2025 年度汕头市濠江区河浦街道高标准农田改造提升建设项目建设项目耕地质量等级评价技术服务工作，开展样点布设、田间调查、取土化验和耕地质量等级评价等工作。此为一个项目一次选取委托。</p> <p>(2)服务人员要求：服务人员至少 2 人。项目负责人必须具备土壤学、农业资源与环境、地理信息系统等背景，技术人员具有相应的耕地质量等级评价经验。</p>
5	<p>服务内容和服务要求</p>

		<p>(3)服务时间、进度要求：合同签订后 3 个日历天内进场进行建设前的田间调查、样品采集工作，成交供应商拿到建设前后的土壤检测报告后 30 个日历天内完成耕地质量等级评价报告。后续服务期限至项目建成完成，通过竣工验收为止。</p> <p>(4)服务成果及质量要求：</p> <p>①成果须符合《广东省耕地质量等级评价技术指南（试行）》的相关技术要求。</p> <p>②须提供参加本项目服务人员名单，并对项目的全过程进行跟踪服务。</p> <p>③为确保服务质量及与采购人沟通联络，成交供应商须设置专职主管，负责对本项目的服务范围、服务质量的检查监督及与公开选取人日常业务联系。</p> <p>④后续服务期限至项目建成完成，通过竣工验收为止。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务的时间、地点、方式： 合同签订后3个日历天内进场进行建设前的田间调查、样品采集工作，样品采集后15个日历天内出具土壤检测报告，成交供应商应在收到建设前后的土壤检测报告后30个日历天内完成耕地质量等级评价报告。后续服务期限至项目建成完成，通过竣工验收为止。</p> <p>2. 提供服务的地点：由中选机构自行解决。</p>
7	响应方案要求	<p>1.报价形式：报总价， 报价区间为 15000 元至 8000 元。</p> <p>2.报价要求：中介服务机构所报价格包括但不限于服务费用、税费、保险费及后续服务等费用，超出项目业主服务金额的报价为无效报价。</p> <p>3.人员要求：服务人员至少 2 人。项目负责人必须具备土壤学、农业资源与环境、地理信息系统等背景，技术人员具有相应的耕地质量等级评价经验。</p> <p>4.服务响应：</p> <p>①中选中介服务机构须在服务期内提供 24 小时服务，中选中介服务机构如接到项目业主关于本项目的服务要求，应在 12 小时内响应，中选中介服务机构能及时响应并妥善解决。</p> <p>②服务期：合同签订后 3 个日历天内进场进行建</p>

		<p>设前的田间调查、样品采集工作，样品采集后 15 个日历天内出具土壤检测报告，成交供应商应在收到建设前后的土壤检测报告后 30 个日历天内完成耕地质量等级评价报告。后续服务期限至项目建成完成，通过竣工验收为止。</p> <p>其他：无</p> <p>备注：项目业主根据项目实际情况和报价文件响应情况，综合比较服务响应、人员、价格等因素后，选定中选服务机构。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。合同签订后 3 个日历天内进场进行建设前的田间调查、样品采集工作，样品采集后 15 个日历天内出具土壤检测报告，成交供应商应在收到建设前后的土壤检测报告后 30 个日历天内完成耕地质量等级评价报告。后续服务期限至项目建成完成，通过竣工验收为止。</p>
9	验收	<p>1.验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2.验收程序：逐级提交省农业农村厅审核。</p> <p>3.验收标准：省农业农村厅制定的《广东省耕地质量等级评价技术指南（试行）》。</p> <p>4.验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	<p>1. 成交供应商完成耕地质量等级评价报告并收到省厅通过的审核意见后，采购人一次性支付给成交供应商合同金额的 100%。</p> <p>2. 采购人不承担因财政资金不能及时到位给成交供应商造成的任何损失。成交供应商不得据此拖延服务进度或降低服务质量。</p> <p>3. 支付方式采用银行转账支付。</p> <p>(以上付款时间指以成交供应商提供合法合规发票为前提，如因成交供应商发票未按期提供或发票不合规等原因，采购人有权延期付款，由成交供应</p>

		商承担由此造成的一切损失。))。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,可通过诉讼的方式解决。
13	备注	无