

红岗片区东部规划道路建设项目（一期） 二标段测绘服务采购需求书

	类别	建议
1	名称	红岗片区东部规划道路建设项目（一期）二标段测绘服务
2	项目业主情况	1. 项目业主名称：惠州市智谷实业有限公司 2. 地址：惠州市仲恺高新区潼侨镇潼侨南路智联大厦 17 楼 3. 联系电话：0752-3855986 4. 联系人：陈工
3	中介服务名称	测绘
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：须具备建设行政主管部门颁发的测绘资质证书，资质等级为乙级或以上，专业类别包含：工程测量、界限与不动产测绘。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	1. 服务内容：本项目位于惠州仲恺高新区北部，潼湖生态智慧区红岗片区东部，新建 2 条市政道路（联湖路、北一路），道路总长度约 1383m。其中：（1）联湖路：道路起点接在建五村大道，终点接已建成五红路，长约 889m，道路等级为城市次干路，双向四车道，规划红线宽度 26m，实施红线宽度 26m，设计车速 40Km/h；（2）北一路：道路起点接在建五村大道，终点接本次设计松湖南路，长约 494m，道路等级为城市次干路，双向四车道，规划红线宽度 18m，实施红线宽度 18m，设计车速 40Km/h。 2. 服务要求：完成项目测量放线服务，并出具符合主管部门要求的测绘报告。 3. 报价要求：

		(1) 报价单位须按要求提供《服务响应一览表》及具体服务响应方案； (2) 《服务响应一览表》服务报价栏处须同时填报下浮率及下浮后的投标价。下浮后的投标价以元为单位，保留两位小数，且不作四舍五入； (3) 报价单位提交的报价资料必须在规定盖章处加盖单位公章，确保资料真实、有效、规范； (4) 报价单位须严格遵照本要求提交报价资料。未按规定格式、要求提交，或存在资料不全、内容缺失的，按无效报价处理。
6	合同履行地点和方式	按双方合同协议内容执行。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：需报下浮率 20%~60%。 3. 计价标准：按照财政部、国家测绘局 2009 年 2 月颁布的财建〔2009〕17 号《测绘生产成本费用定额》及国家测绘局 2002 年发布的国测财字〔2002〕3 号《测绘工程产品价格》标准取费。控制价为 10870.71 元。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期按实际工期为准，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、

		依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	最终费用按实际工作量计算，结算金额不超合同价。（具体以合同签订为准）
11	违约责任	1. 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 2. 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 3. 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 对于合同履行过程中发生的争议，双方应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人可向项目所在地的人民法院起诉。

附：服务响应一览表

惠州市智谷实业有限公司

2026年 6 月 8 日

*****项目

报价资料

(格式文件)

报价单位：_____ (盖章)

报价日期：_____

服务响应一览表

致：_____

经对*****项目相关资料充分研究后，我司做出相关承诺与服务方案如下：

序号	类型	内容
1	公司概况	（包括但不限于公司规模、人员、注册地等）
2	资质等级/行业资质	（符合服务项目要求的资质）
3	服务时限承诺	（小于要求时间的天数）
4	服务响应承诺	（如必要到场时多少时间内到场解决等）
5	服务业绩	（列举近两年具有代表性的同类项目服务情况）
6	服务报价	根据***等相关法律法规或文件计算，下浮率为___%，下浮后的投标价为_____元。 （下浮后的投标价以元为单位，保留两位小数，且不作四舍五入）
7	专业人员	（配备哪些专业人员落实该项服务工作）
8	详细服务方案	（详见附件，包含但不限于公司营业执照、资质证书、针对该项服务的具体响应方案）

报价单位：_____（盖章）

日期：_____

注：报价要求：

- （1）报价单位须按要求提供《服务响应一览表》及具体服务响应方案；
- （2）《服务响应一览表》服务报价栏处须同时填报下浮率及下浮后的投标价。下浮后的投标价以元为单位，保留两位小数，且不作四舍五入；
- （3）报价单位提交的报价资料必须在规定盖章处加盖单位公章，确保资料真实、有效、规范；
- （4）报价单位须严格遵照本要求提交报价资料。未按规定格式、要求提交，或存在资料不全、内容缺失的，按无效报价处理。