

项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	连山壮族瑶族自治县现代农业种业基地建设项目（第一期）配套设施工程初步设计及概算服务采购需求书
2	项目业主情况	1. 项目业主名称：连山壮族瑶族自治县农业农村局 2. 地址：连山壮族瑶族自治县
3	中介服务名称	工程设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 具备工程设计建筑工程设计资质，经营范围包含工程设计相关业务；2. 拥有建筑工程等专业技术人员；3. 未被列入失信被执行人名单，无违法违规执业记录；4. 与本项目不存在利害关系，符合回避要求。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目基本情况：连山壮族瑶族自治县现代农业种业基地建设项目（第一期）配套设施工程初步设计及概算服务，主要建设内容包括挡土墙边坡防护、箱涵建设、10kv 电源接入安装、种业生产基地、种子资源库、科研中心制冷设备、光伏设备采购等。项目总投资估算 668 万元，建安费约 590 万元。

		2. 建设地点：连山壮族瑶族自治县 3. 服务内容：工程设计服务，包含概预算编制； 4. 服务要求：工程设计符合国家及行业相关标准。
6	合同履行地点和方式	1. 履行地点：连山壮族瑶族自治县； 2. 履行方式：按双方签订合同要求为准。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：按照项目实际情况填写。
8	服务时间	本项目服务期按照合同双方自行约定为准。
9	验收	1. 验收时间：服务成果完成后即时验收； 2. 验收程序：业主与中介服务机构共同验收； 3. 验收标准：符合国家及行业标准要求； 4. 不合格处理：中介服务机构无偿修改完善直至合格。
10	结算方式	分期付款：合同生效后的 10 个工作日内，采购人向中选中介服务机构支付合同总金额 30%； 中介服务机构完成并提交相关成果经业主或上级部门审核通过后 10 个工作日内，业

		主向中介服务机构支付合同总金额 70%。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	无