



# 吴川市人民法院 2026 年修缮类项目设计服务采购需求书

	类别	建议
1	名称	吴川市人民法院 2026 年修缮类项目设计服务采购需求书
2	项目业主情况	业主单位：吴川市人民法院 地址：吴川市海港大道南吴川法院 联系人：邱生 联系电话：07595331212
3	中介服务名称	项目名称：吴川市人民法院 2026 年修缮类项目设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：甲级资质 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求：无
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1. 项目基本情况：2026 年我院档案库房改造及年度零星修缮 2. 服务要求：（1）根据甲方实际需要，2026 年内相关修缮项目及年度零星修缮提供设计图等服务，并提供项目施工及验收的相关服务。



		(2) 甲方 2027 年修缮类项目申报的设计服务。
6	合同履行地点和方式	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 提供服务的时间：自合同签订开始至服务结束。</li> <li>2. 地点：吴川市海港大道南吴川法院</li> <li>3. 提供服务方式：根据甲方需求，对修缮地点进行测量，进行施工设计。</li> </ol>
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 公开选取方式：方案择优选取。</li> <li>2. 报价方式：报总价，服务金额 10000 元。</li> <li>3. 计价标准：根据《工程勘察设计收费导册（第二版）》。</li> </ol>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。服务时间双方合同约定。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 验收时间：定期验收、服务完成后验收等。</li> <li>2. 验收程序：项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。</li> <li>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</li> <li>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法</li> </ol>

		撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	1. 分两次支付，签订合同后支付 50%，主要项目验收后支付剩余 50%。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履



		<p>行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--	--