

# 采购需求书

	类别	检验检测服务
1	名称	泌冲水泥厂街区提升工程房屋可靠性鉴定服务项目
2	项目业主情况	<p>项目业主名称：佛山市南海区大沥镇源生水处理有限公司</p> <p>地址：佛山市南海区大沥镇</p> <p>联系电话：0757-85519862</p> <p>联系人：严工</p>
3	中介服务名称	泌冲水泥厂街区提升工程房屋可靠性鉴定服务
4	对中介服务机构的资质要求	<p>1. 服务供应商应当是具有合法经营资格的法人或者其他组织，且具有良好的信誉。</p> <p>2. 服务供应商具备检验检测相关资质证书及业务能力等。</p>
5	服务内容和服 务要求	<p>包括但不限于：</p> <p>1. 对需鉴定的建筑物进行可靠性鉴定，并编制房屋可靠性鉴定报告书。</p> <p>2. 本次鉴定的服务目标必须严格遵循国家标准及地方规程，由具备相关执业资格的专业技术人员开展相关工作，保障项目的顺利进行。</p>
6	合同履行地点 和方式	<p>1. 提供服务的时间：以合同约定为准。</p> <p>2. 提供服务的地点：佛山市南海区大沥镇。</p>
7	公开选取方式 和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报单价，最高单价金额 28.9 元/平方；面积 1240m<sup>2</sup>。</p>

		3. 计价标准:依照泌冲水泥厂街区提升工程房屋可靠性鉴定《预算编制报告书》
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。签订合同之日起直至合同履行完毕为止
9	验收	1. 验收时间:服务完成后验收。 2. 验收程序:双方共同验收, 移交项目成果。 3. 验收标准:国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式:验收不合格的整改到验收合格为止, 根据相关法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	可以签订补充合同, 但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷, 双方应协商解决。协商不成的, 通过诉讼的方式解决。
13	备注	无