

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	惠州市国有汤泉林场国有自然资源资产使用管理突出问题专项整治工作采购林业调查规划设计服务
2	项目业主情况	项目业主名称：惠州市国有汤泉林场（广东汤泉森林公园管理处） 地址：广东省惠州市博罗县罗阳街道博罗大道东232号国有汤泉林场 联系电话：0752-6222505 联系人：朱先生
3	中介服务名称	林业调查规划设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2. 报名企业需具有有效的林业调查规划设计资质，专业森林资源规划设计调查，资质等级为丙级或以上。
5	服务内容和服 务要求	1. 服务内容：协助汤泉林场调查摸排土地、森林、水域等国有自然资源资产，查清数量、面积、分布、权属和经营利用、规划用途等情况，排查资源资产管理、用地用林、资产处置、资源利用等环节存在的失管漏管、侵占破坏、违法违规、低效闲置、手续不全、未办权证等资产突出问题；建立国有林场自然资源资产专项清查成果数据库及相关报告和清单等，并完成林场边界范围矢量化和林权证范围矢量化数据，最终形成所有成果后，并协助上报市相关部门。项目地点位于汤泉林场，面积5295.55公顷。本次采购林业调查规划设计服务。“一事一评”，一个项目一次选取委托。 2. 服务要求：根据国家 and 地方现行相关法律法规、政策及相关标准的要求。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：自中选通知书发出之日起10个工作日内签订合同，2026年11月底前完成成果数据上报。最终以合同签订为准。 2. 提供服务的地点：惠州市；

		3. 方式: 满足本次技术服务采购。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取; 2. 服务金额: ¥49800.00至¥54800.00。 3. 报价方式: 报总价, 中选金额为包干价; 4. 计价标准: 费用依据参考中国林业工程建设协会《关于印发〈林业和草原工程建设项目服务计费指导意见〉的通知》(林建协〔2024〕54号)等文件。
8	服务时间	自中选通知书发出之日起10个工作日内签订合同, 2026年11月底前完成成果数据上报。最终以合同签订为准。
9	验收	1. 验收时间: 根据合同约定时间为准; 2. 验收程序: 项目成果提交市林业主管部门审核通过后, 由业主方自行验收; 3. 验收标准: 相关行业标准及工作指南; 4. 验收不合格的处理方式: 解除合同、支付违约金。
10	结算方式	按照双方合同约定。
11	违约责任	按照双方合同约定。
12	补充合同和解决争议方式	按照双方合同约定。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”, 业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”; 如果监督管理部门未有“合同范本”, 业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容, 应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-10)。 3. 合同的变更、终止等, 适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

