

# 采购需求书



序号	类别	建议
1	名称	莲上镇竹林村育德路西段道路升级改造工程(监理服务)
2	中介服务机构情况	项目业主名称：澄海区莲上镇竹林村集体经济组织 联系人：李钰涛 联系电话：13342760950
3	中介服务名称	监理服务
4	对中介服务机构的资质要求	需具备工程监理市政公用工程专业乙级及以上。
5	服务内容	本工程拟对育德路西段道路进行升级改造，道路总长约 132 米，宽度 7 米。包含拆除现状水泥路面，拆除砼台阶，现状排水沟素土回填；新建水泥混凝土路面，共 936.57 m <sup>2</sup> （含 6%水泥石屑稳定层），新建人行步道，共 201.33 m <sup>2</sup> ，新建路缘石，及路面交通指示线施工等内容；新增雨水系统，包括铺设 DN200、DN110UPVC 管，增设 600×800 排水

		沟(包含现状老沟重建)，增设 380×680 雨水口及检修井等施工内容。
6	合同履行地点和方式	在项目所在地。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报下浮率, 下浮范围 0%-20%。 3. 计价标准: 参照发改价格[2007]670号文
8	服务时间	自合同签订之日起, 至项目竣工验收并移交相关资料止。
9	结算方式	具体于合同中予以明确。
10	违约责任	具体于合同中予以明确。
11	补充合同和解争议方式	采购合同中如有未尽事宜, 双方协商一致后可以签订补充合同, 但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷, 双方应协商解决。协商不成的, 通过仲裁的方式解决。
12	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”, 业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”; 如果监督管理部门未有“合同范本”, 业主单位、



	<p>中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	---

澄海区莲上镇竹林村集体经济组织

