

“广东第一田”乡村集市项目设计服务项目需求书

一、中介服务机构资格（资质）要求

具备工程设计市政行业乙级以上资质。

二、服务内容和 service 要求

根据项目业主要求，对“广东第一田”乡村集市项目进行设计和预算编制服务。中介机构需完整提供本项目初步设计文件、施工图设计文件、概算编制、预算编制文件及后期跟综服务工作。

三、合同履行地点

合同履行地点为广东省江门市台山市。

四、采购和公开选取方式

本项目建安费暂定为 784.6 万，根据国家纪委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格【2002】10 号），工程设计费暂定为 31.09 万，施工图预算编制费暂定为 1.22 万，结合市场调节价，项目服务费响应报价下浮 0%-20%，即服务费为 323100*报价下浮率。最终价格以台山市财政局评审中心审核为准。

公开选取方式为方案择优选取。

五、服务时间

无要求，按照合同双方自行约定。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市都斛镇人民政府

2026 年 3 月 30 日



