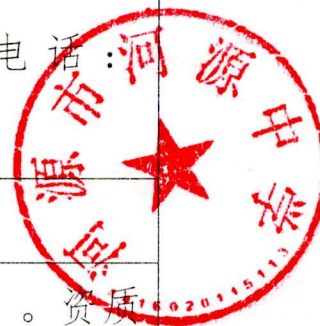


# 项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	河源中学消防安全评估服务项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：河源中学、地址：河源市源城区朱门亭路 26 号、联系电话：15218000989、联系人：李老师。
3	中介服务名称	消防安全评估服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求（承诺制）。资质要求应当以法律和法规的要求为准。
5	服务内容和服 务要求	1. 排查学校消防安全隐患情况，对学校消防安全进行整体评估，并向我校提交消防安全评估报告。 2. 服务期限：5 日历天，地址：河源市源城区朱门亭路 26 号，项目基本情况：资金投入约 28800 元
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间：签订合同后 5 日历天内。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：参考《广东省建筑消防设施检



		测行业指导价格》、《广东省建筑消防设施维护保养服务行业指导价格》的标准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为5日历天，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 验收时间：服务完成后验收。</li> <li>2. 验收程序：双方共同验收。</li> <li>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</li> <li>4. 验收不合格的处理：整改、重新制作。</li> </ol>
10	结算方式	1. 服务期满并验收合格后的10个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付。
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>



