

遂溪县旅游投资有限公司

遂溪县“遂观千年”粤西非遗传承创新基础设施建设提升项目环境影响报告编制服务采购需求书

一、项目概况

1. 项目名称：遂溪县“遂观千年”粤西非遗传承创新基础设施建设提升项目环境影响报告编制服务。
2. 项目业主：遂溪县旅游投资有限公司。
3. 项目地点：广东省湛江市遂溪县（主要涉及南部新城/滨河新区、黄略镇等范围）。
4. 项目性质：改建。
5. 建设规模及内容：
 - 项目总投资约 23314.02 万元，总占地面积 54.3 万平方米。
 - 主要建设内容包括：非遗传承与展示区（文化馆改造、非遗工坊等）、非遗体育体验园、遂溪河城区段一河两岸夜游设施提升（河道两侧约 2 千米）、遂溪醒狮文化体验区以及配套基础设施（停车场、充电桩等）。

二、采购服务内容

1. 现状调查与监测：对评价范围内的环境质量现状（主要是水环境、声环境、环境空气、生态环境等）进行调查和监测，重点掌握遂溪河水质现状及周边声环境敏感点分布。
2. 环境影响预测与评价：
 - 水环境：重点分析施工期废水、运营期生活污水（含游客中心、厕所等）对遂溪河的影响，论证雨污分流及纳管/排放的可行性。
 - 声环境：重点评价夜游区活动噪声、停车场交通噪声对周边居民区的影响，提出降噪措施。

- **其他要素：**分析施工扬尘、固体废物（生活垃圾、建筑垃圾）及生态环境（绿化、河道）的影响。
3. **报告编制：**依据国家及地方环保法律法规、技术规范，编制《建设项目环境影响报告书》。
 4. **报批服务：**负责组织专家评审会，根据专家组意见及生态环境行政主管部门审批要求进行修改完善，直至取得正式批复文件。

三、服务期限与成果要求

1. **服务期限：**自合同签订之日起 60 日历天内完成所有工作并取得批复（具体时间节点需满足项目整体进度要求）。
2. **成果交付：**
 - 提交《建设项目环境影响报告书》（送审稿、报批稿）纸质版 6 份，电子版 1 份（含相关图件）。
 - 提供生态环境行政主管部门出具的正式批复文件。

四、供应商资格要求

1. **主体资格：**在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格，持有有效的营业执照。
2. **信用要求：**在“全国环境影响评价信用平台”登记，且未被列入“黑名单”或重点监督检查名单。
3. **人员要求：**拟派项目负责人须具备环境影响评价工程师职业资格证书，并具有类似项目（文旅、河道整治或基础设施类）的主持经验。

五、评分标准（方案择优）

本项目采用综合评分法，总分 100 分。其中技术部分 80 分，商务报价 20 分。

1. 技术部分（80 分）

评分项目	分值	评分标准
项目理解与现状调查方案	15 分	对项目改建性质理解深刻，对遂溪河水质现状、周边声环境敏感点（居民区）调查方案详实、针对性强，得 11-15 分；方案基本可行，得 6-10 分；

		方案一般，得 0-5 分。
环境影响识别与评价（核心）	30 分	水环境(15 分)：对生活污水排放去向及对遂溪河影响分析透彻，措施得当。声环境(10 分)：对夜游区噪声、交通噪声预测准确，防治措施（如绿化隔声、管理限噪）切实可行。生态(5 分)：对滨河生态及绿化提升分析合理。
环保措施与对策	15 分	针对施工扬尘、噪声、固废提出的监理措施具体；运营期污水、垃圾处理方案符合当地实际，可操作性强。方案优秀得 11-15 分，一般得 6-10 分，较差得 0-5 分。
项目负责人资历	10 分	项目负责人具备环评工程师资格，且主持过类似文旅类或基础设施类（含河道整治、公园建设）项目环评报告书编制工作。每提供一个类似业绩证明得 5 分，满分 10 分。
服务承诺与进度保障	10 分	进度计划合理（含监测、公示、评审时间），承诺在 60 天内完成报批；有完善的质量控制体系和应急预案。方案完善得 7-10 分，基本满足得 3-6 分。

2. 商务报价部分（20 分）

- 评分标准：满足采购需求且报价等于或低于采购预算（123,800.00 元）为有效报价。
- 计算方法：满足要求的最低报价为评标基准价，其价格分为满分（20 分）。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：

$$\text{投标报价得分} = (\text{评标基准价} / \text{投标报价}) \times 20$$

六、特别说明

1. 本项目涉及遂溪河城区段，属环境敏感区，供应商需充分考虑水环境影响评价等级的合规性。
2. 供应商需自行前往现场踏勘，充分了解项目周边环境情况，中标后不得以不完全了解现场情况为由提出额外费用或延长工期的要求。
3. 报价应包含现状监测费、报告编制费、专家评审费、会务费及税费等所有费用。

