

四、服务要求:

1、服务时限要求: 中选机构接到选取单位相对应的服务要求后 10 个工作日内完成造价咨询工作。

2、服务人员要求:

①造价人员具备注册造价师执业资格, 其他人员需有相关工程造价从业资格熟悉国家和地方现行工程造价咨询服务等相关最新政策, 掌握汕尾当地开展造价咨询服务的具体要求。

3. 其他要求:

(1) 中选中介机构若有违反《广东省网上中介服务超市管理办法》有关规定行为的, 将依法依规严肃处理。

(2) 造价咨询工作完成后, 中选机构应将相关成果资料提交项目业主。

(3) 中选机构须对项目有关情况保密, 不得与项目利益的人接触, 做好资料保密工作, 保证所有资料不外泄。

五、付款方式

成果文件提交给业主, 经审核后 7 天内一次性支付服务费。

广东汕尾红海湾开发区田墘街道办事处



需求内容

一、中介机构资质（资格）要求：

- 1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；
2. 信用良好，近两年内无不良信用记录。

二、项目概况

- 1、项目名称：田墘街道综合文化站设施配套修缮改造工程预算编制服务；
- 2、项目业主：广东汕尾红海湾开发区田墘街道办事处；
- 3、项目地点：田墘街道综合文化站内；
- 4、项目投资金额：项目投资约 14.5 万元。建设主要包括展示柜、配套桌椅、文件柜、空调、音响、打印机等设施设备采购，墙体墙面修补，厕所更换电灯，大厅线路整改，疏通厕所等。
- 5、服务金额及说明：造价咨询服务费按《广东省建设工程造价咨询服务收费标准的函》（粤建计函[2011]742号）文中工程收费标准计取（最终以财政或第三方公司审核书为准）
6. 选取方式：方案择优选取。

三、服务内容：

为该项目提供造价咨询服务，根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，完成造价咨询服务工作，出具相关服务成果，并主动做好后期的跟进工作。

网上中介服务超市采购中介服务

用 户 需 求 书

项目名称：田墘街道综合文化站设施配套修缮改造工程预算编制服务

服务类型：工程造价咨询

项目业主：广东汕尾红海湾开发区田墘街道办事处（盖章）



2026年3月19日