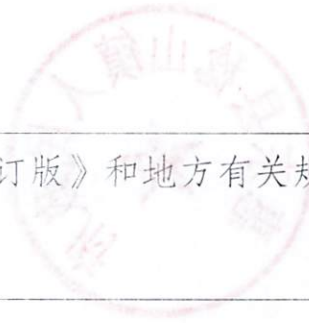


项目采购需求书



序号	类别	内容
1	名称	稔山镇汉塘村小组新建文化活动中心项目工程勘察服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：惠东县稔山镇人民政府 地址：惠东县稔山镇汉塘小组 联系电话：13790777866 联系人：陈先生
3	中介服务名称	稔山镇汉塘村小组新建文化活动中心项目采购工程勘察服务
4	对中介服务机构的资质要求	1.已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围，并已入驻广东省网上中介服务超市。 2.报名单位需取得国家住建部核发的《工程勘察单位资格证书》岩土工程专业资质，资质等级为乙级及以上。
5	服务内容和 service 要求	1.项目地点：惠东县稔山镇稔石村汉塘小组 2.工程项目概况：建设一栋占地面积 200 平方米，两层共计 400 平方米建筑面积框架结构的楼房提供房屋建筑面积及出具勘察报告。本次采购工程勘察。 3.服务要求：对本项目进行勘察工作。
6	合同履行地点和方式	1.合同履行地点：惠东县稔山镇汉塘小组 2.合同履行方式：完成本项目的勘察要求工作内容。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价，服务费最高价 40000 元、最低价 35000 元，最终金额以合同价为准。 3.计价标准：收费依据和计算方法参照国家《工程勘察设



		收费标准 2002 年修订版》和地方有关规定执行。
8	服务时间	提供服务的时间：本项目服务期为 30 个工作日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：项目业主自行验收。 3.验收标准：国家标准、行业标准和其他标准等。 4.验收不合格的处理方式：对验收不合格的甲方应在乙方要求的时间内及时整改或重新出具监测报告直至成果符合验收要求。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同 和解决争 议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（项目所在地的惠东县人民法院）的方式解决。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。