

# 采购需求书

采购单位(盖章): 鹤山市沙坪街道第四小学

填报日期: 2025 年 11 月 21 日

	项目	建议
1	采购项目标题	2025 年鹤山市沙坪街道第四小学校舍危房鉴定检测
2	资格(资质)要求	1. 已在中国境内注册, 在法律上、财务上独立, 合法运作的独立法人, 且经营范围必须满足一次报价竞价选取范围; 2. 服务机构具备能提供建筑工程质量检测(地基基础工程检测)咨询服务的能力; 3. 无需要回避的机构。
3	服务内容和 service 要求	对鹤山市沙坪街道第四小学的科学楼、行政楼、教学楼进行危房鉴定检测, 并出具检测报告。
4	合同履行地点和方式	服务地点: 鹤山市沙坪街道新业路 3 号。
5	公开选取方式和计价标准	1. 选取方式: 一次报价竞价选取。 2. 服务金额: 不高于 42000 元 3. 计价标准: 参照粤建检协(2015)8号《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价(第一批)》进行计费, 具体金额按合同约定执行。
6	服务时间	无要求, 按照合同双方自行约定。
7	验收	1. 验收时间: 服务完成后验收; 2. 验收程序: 业主自行验收; 3. 验收标准: 国家标准。
8	结算方式	按照合同双方自行约定。
9	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的, 应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
10	解决争议方式	执行本合同的过程中发生纠纷, 双方当事人应当及时解决; 协商不成的, 通过诉讼方式解决。
11	备注	