

# 广东省江门市新会区会城大洞村、三联村等 灾害恢复项目工程（大洞村东盛里北侧边坡） 地基基础检测服务采购需求书

	类别	建议
1	名称	江门市新会区会城街道办事处广东省江门市新会区会城大洞村、三联村等灾害恢复项目工程（大洞村东盛里北侧边坡）地基基础检测服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：江门市新会区会城街道办事处 地址：会城街道新桥路9号 联系人：6338001 联系电话：梁仕安
3	中介服务名称	广东省江门市新会区会城大洞村、三联村等灾害恢复项目工程（大洞村东盛里北侧边坡）地基基础检测服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 具有独立法人资格，持有效的市场监督管理部门核发的法人营业执照或事业单位登记机构核发的事业单位法人证书。 2. 具有省级及以上质量技术监督部门或市场监督管理部门颁发的CMA计量认证合格证

		<p>书。</p> <p>3. 具有按住建部门最新发布《建设工程质量检测机构资质标准》取得的建设工程质量检测机构资质证书，检测范围须覆盖：地基基础工程检测。</p>
5	服务内容和 服务要求	按照国家技术规范、标准、规程及技术要求对项目进行地基基础检测，并出具检测报告。
6	合同履行地点 和方式	按合同约定
7	公开选取方式 和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：按粤建检协【2015】8号《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》。</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 15 个工作日，自合同生效之日起计算。
9	验收	双方约定的时间内完成检测报告
10	结算方式	签订合同 5 个工作日内支付总费用的 30%，每项检测工作按照进度进行结算，全部完成后 5 个工作日内结清全部检测费用。

11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行，采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，可向新会区人民法院提出诉讼。</p>

13	备注	<p>1、如果监督管理部门对有关服务已经拟定"合同范本", 业主单位, 中选中介服务机构应当使用有关"合同范本"; 如果监督管理部门未有"合同范本", 业主单位, 中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2、合同的实质性内容, 应当与采购公告, 采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的, 数量, 质量, 价款或者报酬, 履行期限, 履行地点和方式, 违约责任和解决争议方法等(即本表格中的序号 1-10)。</p> <p>3、合同的变更, 终止等, 适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>
----	----	--

江门市新会区会城街道办事处

2026年3月18日

