



# 采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	惠东县殡仪馆新建火化车间周边配套工程结算审核服务项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：惠东县殡仪馆 联系人：陈慧源 联系电话：18924746627
3	中介服务名称	惠东县殡仪馆新建火化车间周边配套工程结算审核服务
4	对中介服务机构的资质要求	仅承诺服务即可。 需回避机构：广东中榕建设集团有限公司 回避原因：结算编制单位
5	服务内容和 service 要求	服务内容：对惠东县殡仪馆新建火化车间周边配套工程结算审核，项目结算金额 404710.32 元。 项目地址：惠东县大岭街道白沙布村殡仪馆内。 服务要求：对以上项目进行结算审核编制并出具相关成果文件。
6	合同履行地点和方式	地点：惠东县大岭街道白沙布村殡仪馆内； 方式：完全履行。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：服务金额最高 2200 元，最低 2000 元，以最终中选的方案金额为准。
8	服务时间	中选单位中选后 3 个工作日内签订合同，签订合同后 10 个工作日内完成结算审核服务。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。