

项目业主采购需求书

本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	广州市番禺区石碁镇中心小学 2026 年预结算评审服务采购项目
2	项目业主情况	项目业主名称：广州市番禺区石碁镇中心小学 地址：广东省广州市番禺区莲塘路 2 号 联系电话：13611426805 联系人：冯主任
3	中介服务名称	广州市番禺区石碁镇中心小学 2026 年预结算评审服务采购项目
4	对中介服务机构的要求	1. 供应商具备能提供工程造价咨询服务的能力。资质要求应当以法律和法规的要求为准。 2. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 服务要求	1. 根据项目业主要求，为广州市番禺区石碁镇中心小学 2026 年预结算评审服务。 2. 任务下达后根据甲方要求的期限内完成预、结算评审服务工作，并提交纸质版(A4 文本)项目预、结算评审报告等文件；
6	合同履行地点和方式	广州市番禺区

7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：根据广东省物价局（粤价函【2011】742号）相关附件《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》。
8	服务时间	按双方合同约定的违约责任执行。
9	验收	按双方合同约定的违约责任执行。
10	结算方式	1. 工程造价咨询服务以合同价结算。 2. 服务费一次性支付。服务方提供等额的正式发票和相关请款资料给甲方，以便甲方及时办理支付手续。
11	违约责任	按双方合同约定的违约责任执行。
12	补充合同和解决争议方式	执行本合同的过程中发生纠纷，双方当事人应当及时解决；协商不成的，通过诉讼方式解决。
13	备注	

采购单位(盖章): 广州市番禺区石基镇中心小学

