

揭阳体育中心建设项目建筑工程一切险招标 代理采购需求书



	类别	建议
1	名称	中介服务名称:揭阳体育中心建设项目建筑工程一切险招标代理
2	项目业主情况	名称:揭阳市投控文旅发展有限公司 地址:揭阳市榕城区东升街道晓翠路西侧、揭阳迎宾馆南侧 联系电话:0663-8254296 联系人:刘先生
3	所需服务	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册,在法律上,财务上独立,合体系运作的独立法人,且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2. 承诺具有工程造价咨询服务和招标代理业务能力。 3. 在广东省网上中介服务超市履约记录良好。
5	服务内容和 服务要求	提供揭阳体育中心建设项目建筑工程一切险招标代理服务,具体以代理合同委托内容为准。



6	合同履行地点和方式	以合同约定为主
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：按下浮率。 3. 计价标准：暂不做测算，金额具体按合同约定。招标代理服务费参照国家颁布的《招标代理服务收费管理暂行办法》（国家发展计划委员会计价格〔2002〕1980号）或以第三方造价咨询机构审核价为准（如有）。再下浮20%~30%计取。
8	服务时间	以合同约定为主
9	结算方式	具体于合同中予以明确
10	违约责任	具体于合同中予以明确
11	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。

