

七星岩治水工程展示馆--室内补强加固及防水整改 (工程监理) 服务选取需求书

一、中选企业资格

1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围，并入驻广东省网上中介服务超市的企业。

2、中选人必须取得国家住建行政主管部门核发的《工程监理资质证书》房屋建筑工程监理丙级或以上资质，且服务范围必须满足本次公开选取工程监理工作内容。

3、具备相关服务所必需的设施、人员和专业技术能力。

4、前三年内无重大违法记录，通过年检或按要求履行年度报告公示义务，信用状况良好，未被列入经营异常名录或者严重违法企业名单。

二、项目概况

1、项目名称：七星岩治水工程展示馆--室内补强加固及防水整改(工程监理)

2、选取单位：肇庆市融媒体中心

3、项目地点：肇庆市七星岩

4、本项目建安费约：125.00 万元（此费用为估算价）

5、主要建设内容：室内补强加固及防水整改工程

6、监理服务费：17000.00 元

三、服务工作要求

1、中选机构须严格按照国家和地方现行建设工程监理相关法规、规范开展监理工作。工程施工须符合国家和地方现行施工及验收规范、技术标准，工程质量等级为合格。

(1) 中选机构必须按照有关规定，在监理过程中及时做好相关资料收集、汇总、整理工作。

(2) 中选机构负责向选取单位提供监理工程的质量、进度、合同、监理情况等报告，并有义务向选取单位提出合同、经济的具体方案和建议。

2、工期要求

本工程监理服务期限从本工程施工开工日期起，至本工程竣工验收合格后保修期满止。

3、工程质量控制标准

本工程要求严格按照国家有关施工及验收规范、技术标准进行施工监理，符合国家颁发的有关质量验评标准，工程质量等级为合格。

四、其他条件

1、合同期内如发生人身安全及其他事故，一切责任和经济补偿均由中选机构负责。

2、确定中选机构后，合同签订前须按有关规定报有关部门审定。

3、中选机构领取确认书后2个工作日内和选取单位签订监理合同。

五、中选人资格的取消及重新选取

需报名的中介服务机构，务必按照本需求书的有关要求，做好计划安排，准备好相关材料。中选机构有下列情形之一，将直接取消中选机构的资格，将中选机构列入“黑名单”，并按本需求书重新选取中选机构：

（1）由于中选机构原因，导致工期滞后，中选机构不能按要求工期完成监理等工作。

（2）中选机构无正当理由拒绝签合同或开展服务工作的。

（3）在服务过程中存在违法或违纪行为或损害选取单位利益。

