

# 采购需求书



|   | 类别               | 内容要求                                                              |
|---|------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 1 | 名称               | 紫金县凤安中心小学智慧教室建设工程设计和预算编制服务                                        |
| 2 | 项目业主情况           | 项目业主名称：紫金县凤安中心小学<br>地址：河源市紫金县凤安镇                                  |
| 3 | 中介服务名称           | 工程的设计和预算                                                          |
| 4 | 对中介服务机构<br>的资质要求 | 具备市政工程的设计和预算相关的乙级资质。                                              |
| 5 | 服务内容和服<br>务要求    | 服务内容：对工程进行设计和提供预算                                                 |
| 6 | 合同履行地点<br>和方式    | 以双方合同约定服务内容为准。                                                    |
| 7 | 公开选取方式<br>和计价标准  | 1. 公开选取方式：方案择优选取。<br>2. 计价标准：最终以财政评审价为准。                          |
| 8 | 服务时间             | 本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期以双方合同约定服务时间为准。                             |
| 9 | 验收               | 1. 验收时间：服务完成后验收。<br>2. 验收程序：项目业主自行验收。<br>3. 验收标准：国家标准、行业标准、合同的要求。 |



|    |                 |                                                                                                                         |
|----|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                 | 4. 验收不合格的处理方式：对验收不合格的项目重新发回整改处理，根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。                                                            |
| 10 | 结算方式            | 以实际合同签订为准，最终金额以政府审定的财政评审价为准。                                                                                            |
| 11 | 违约责任            | 根据双方签订的合同中约定的违约责任为准。<br>因委托单位系行政机关，相关款项均来源于财政拨款，若委托单位未按合同约定时间支付成交供应商服务款项的，成交供应商不得因此追究委托单位的法律责任。                         |
| 12 | 补充合同和<br>解决争议方式 | 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。<br><br>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。<br>协商不成的，通过仲裁的方式解决。 |
| 13 | 备注              | 1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。      |



2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。

3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。