

采购广宁县城排水管网更新改造工程(五期) 项目造价咨询服务的需求书

一、供应商资格（资质）要求

- 1、资质等级及范围：具备建筑工程造价专业咨询服务能力
- 2、项目负责人资质类别和等级：[工程建设管理]服务能力
- 3、本项目不接受联合体投标。
- 4、供应商须具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条资格条件。
- 5、供应商须具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，具有从事本项目的经营范围，并在人员、设备、资金等方面具备相应的服务能力。
- 6、供应商具备建筑工程造价专业咨询服务资格的独立法人工程建设管理企业；项目负责人具有建筑工程造价咨询服务管理能力。
- 7、供应商未被列入“信用中国”网站“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（提供信用中国网站（<http://www.creditchina.gov.cn>）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询结果截图。如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）。

二、服务内容和服务要求

（一）项目概况：

1、项目名称：采购广宁县城排水管网更新改造工程（五期）项目造价咨询服务。

2、建设单位：广宁县代建项目管理中心

3、项目概况：位于广宁县南街街道县城范围。主要建设内容包括：拟在广宁县辖区范围内开展片区排水管网排查、雨污分流改造、新建排水管网、修复改造破损排水明渠等工程。主要内容包括：改造排水明渠 660 米，新建排水管 550m 工程及配套排水工程等。工程建安费约 914.99 万元。

（二）服务内容和 service 要求

1、服务内容：根据本工程建设内容要求，按国家相关标准、技术规范进行工程预算造价咨询服务工作。

2、服务要求

（1）双方签订合同乙方收到甲方提供的有关资料后，应尽快组织由相关造价工程师、造价员组成的项目工程进行预算造价咨询工作；负责履行建设工程预算造价咨询合同相关工作，且必须符合需求书的要求。

（2）提交《建设工程预算书》相关资料。上述成果文件需纸质版报告书和软件(含广联达格式和 PDF 格式)的电子文件。

三、工期、费用及采购选取方式

1、工期：签订合同收到采购部门提供的资料后，30 个日历天完成报告。工程预算书编制和保证通过财政审核（具体以双方在合同中约定为准）。

2、中选金额：本项目工程造价约为 914.99 万元。根据县政

府办公室（宁府办【2024】1号文件）、项目概算书及实际造价咨询工作需要等的相关规定，本次咨询服务费总额暂定最高限价6500元至最低价6175元（含税），服务费总额最终以县财政审核批准支付。

3、工程预算造价咨询费用为全包价，包括税费、服务费、差旅费等全部费用在内（工程延期或变更也不作调整）。

4、本项目采用方案择优选取方式选取中标单位。

四、工程咨询质量控制要求

工程预算书质量符合国家现行的相关规定及标准要求，并通过县财政评审批复。

五、其它条件

1、合同期内如发生人身安全及其它事故，一切责任和经济补偿均由中选单位负责。

2、确定中选单位后，签订该工程采购工程预算造价咨询服务合同，签订前须按有关规定报有关部门审定，并于领取中标资料后30日内完成合同签订工作。

3、中选单位领取确认书后3个工作日内须提供为本项目服务人员名单及所有人员相关证书（身份证、职称证、造价工程师证）的复印件（须出示原件）。

六、中选单位资格的取消及重新选取中选单位需报名的中介服务机构，务必按照本需求书的有关要求，做好计划准备好相关材料。中选入有下列情形之一，将直接取消中选人的资格，并按本需求书重新选取中选单位。

1、中选单位在接到选取人的通知后，项目负责人未于5个工作日内，领取项目的《公开选取中介机构确认书》和项目相关资料，或无法完整提供为本项目服务人员要求的资料。

2、由于中选人原因，没有按规定时间内签订合同，导致工期滞后，中选中介服务机构未能按照合同约定范围、时限向项目业主提供服务。

广宁县代建项目管理中心
2026年5月25日

A red circular official seal is positioned to the right of the signature. The seal features a five-pointed star in the center. The text "广宁县代建项目管理中心" (Guangning County Project Construction Management Center) is written in a circular path around the star. At the bottom of the seal, there is a numerical identification code: "4412255010074".