

项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	 清远市田家炳实验学校 清远市田家炳实验学校配电房和电线线路 改造项目监理采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：清远市田家炳实验学校 地址：清远市清城区银泉北路 14 号清远市 田家炳实验学校 联系电话：13750199390 联系人：陈洁仪
3	中介服务名称	监理服务。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：无。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求 不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 对清远市田家炳实验学校配电房和电线线 路改造项目实施监理服务，工程造价金额为 2630818.98 元。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间、地点、方式：以双方合 同约定为准。

		2. 提供服务的地点：清远市田家炳实验学校。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价，价格区间为 60000 元至 69500 元。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。以合同约定为准。
9	验收	以合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	